

Uchwała Nr 712/22
Zarządu Powiatu Jarocińskiego
z dnia 10 maja 2022r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy**

Na podstawie art. 25b, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r., poz.1899 t.j.) oraz art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2020r. poz. 920) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy, lokal mieszkalny nr 8 usytuowany w budynku położonym na nieruchomości w Tarcach 20a, gmina Jarocin, oznaczonej w ewidencji gruntów na arkuszu mapy 6 jako działki nr 86/3, 86/4 i 86/10 o pow. ogólnej 0.7210 ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1J/00028683/0 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu, szczegółowo opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1.

2. Wykaz podlega:

- a) wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jarocinie Al. Niepodległości 10-12;
- b) Zamieszczeniu na okres 21 dni na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Jarocinie: <https://www.bip.powiat-jarocinski.pl/>.

3. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat jarociński.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Lidia Czechak

Załącznik
Do Uchwały Nr 712/22
Zarządu Powiatu Jarocińskiego
z dnia 10 maja 2022r.

OGŁOSZENIE
z dnia 10 maja 2022r.
w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego
najemcy

I

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 t.j.) Zarząd Powiatu Jarocińskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr lokalu mieszkalnego	Nr działki	Pow. w ha	Położenie	Oznaczenie w księdze wieczystej	Opis nieruchomości	Cena netto lokalu wraz z przynależnym udziałem w nieruchomości wspólnej bez bonifikaty	Podatek VAT	Cena brutto lokalu wraz z przynależnym udziałem w nieruchomości wspólnej bez bonifikaty
8	86/3 86/4 86/10	0,2600 0,3000 0,1610	Tarce 20a	KZ1J00028683/0	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 46,27m ² składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i spiżarni. Przynależą: piwnica o pow.3,32m ² , piwnica o pow. 4,18m ² oraz pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym o pow. 18,87m ² . Udział 7264/169428cz. w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu.	55.000,00zł.	zw	55.000,00zł.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 z zastrzeżeniem art.216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 t.j.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

II

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w okresie od 17.05.2022r. do 06.06.2022r.