

Uchwała Nr 48/15
Zarządu Powiatu w Jarocinie
z dnia 16 marca 2015 r.

w sprawie zmiany stawki czynszu za lokale mieszkalne usytuowane na nieruchomości w Porębie 32 gmina Jaraczewo stanowiącej własność Powiatu Jarocińskiego.

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 595), art. 7 ust. 1 w związku z art. 8 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U.z 2014 r., poz. 150) oraz § 7 i § 8 Uchwały Nr XLIII/212/2002 Rady Powiatu w Jarocinie z dnia 30 stycznia 2002 r. w sprawie zasad wynajmu lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Jarocińskiego i należących do niego osób prawnych, uchwała się co następuje:

§ 1. Zmienia się dotychczasową stawkę czynszu najmu za lokale mieszkalne usytuowane w budynku nr 32 położonym na nieruchomości w Porębie, gm. Jaraczewo.

§ 2. Ustala się nową stawkę czynszu najmu za lokale mieszkalne w wysokości 4,00 zł miesięcznie za jeden m² powierzchni użytkowej lokalu, z możliwością corocznej waloryzacji.

§ 3. Do w/w stawki bazowej czynszu najmu za lokale mieszkalne zastosowanie mają następujące czynniki obniżające:

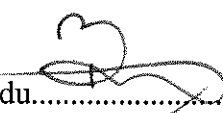
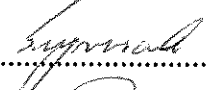
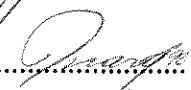
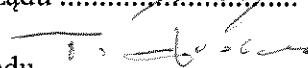
1. występowanie pomieszczeń wspólnych dla dwóch lokali mieszkalnych	5%
2. lokal mieszkalny bez centralnego ogrzewania	10%
3. lokal mieszkalny bez łazienki	10%
4. wc położone poza lokalem mieszkalnym w tym samym budynku	5%
5. wc położone poza budynkiem	10%
6. lokal mieszkalny z kuchnią bez okna	5%
7. lokal mieszkalny bez gazu przewodowego	5%
8. lokal w budynku bez instalacji wodociągowej	5%
9. lokal w budynku bez instalacji kanalizacyjnej	5%

§ 4. Maksymalnie obniżenie czynszu może wynieść 30%

§ 5. Określone w niniejszej uchwale stawki czynszu obowiązują od dnia 1 lipca 2015 roku.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Rozwoju Starostwa Powiatowego w Jarocinie.

Zarząd Powiatu

1. Bartosz Walczak – Przew. Zarządu.....
2. Mikołaj Szymczak – Członek Zarządu
3. Mirosław Drzazga – Członek Zarządu
4. Teodor Grobelny – Członek Zarządu
5. Zbigniew Kuzdżał – Członek Zarządu.....