Zarządzenie nr 57/2020

Starosty Jarocińskiego

z dnia 30 lipca 2020 r.

w sprawie umorzenia należności cywilnoprawnych przypadających Skarbowi Państwa
z tytułu gospodarowania nieruchomościami

Na podstawie art.11 ust. 2 i art. 12a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782) oraz § 42 ust. 1
pkt 2 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Jarocinie uchwalonego Uchwałą nr 297/20 Zarządu Powiatu Jarocińskiego z dnia 06 kwietnia 2020 r. zarządzam, co następuje:

§ 1. Umarza się należności pieniężne mające charakter cywilnoprawny, przypadające Skarbowi Państwa z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste za rok 2012 w kwocie głównej **21,93 zł wraz z należnościami ubocznymi od Pani Gertrudy Pilarczyk.**

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi Powiatu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem następującym po dniu podpisania.

Uzasadnienie

do Zarządzenia nr 57/2020

Starosty Jarocińskiego

z dnia 30 lipca 2020 r.

w sprawie umorzenia należności cywilnoprawnych przypadających Skarbowi Państwa
z tytułu gospodarowania nieruchomościami

W dniu 10 lipca 2020 r. Starosta Jarociński zwrócił się do Wojewody Wielkopolskiego z prośbą o wyrażenie zgody na umorzenie w całości wymagalnych należności cywilnoprawnych przypadających Skarbowi Państwa z tytułu opłat
za użytkowanie wieczyste od Pani Gertrudy Pilarczyk w kwocie 38,67 zł,
w tym:

- 21,93 zł – należność główna,

- 16,74 zł - odsetki ustawowe naliczone na dzień 07 lipca 2020 r. oraz 0,01 zł
za każde następne dwa dni zwłoki.

Pani Gertruda Pilarczyk nabyła od Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Jarocinie na podstawie aktu notarialnego Rep. A nr 703/2008
z dnia 21 lutego 2008 r. udział w prawie użytkowania wieczystego działki nr 896/60 i została zobowiązana do wnoszenia rocznych opłat z tego tytułu w kwocie 21,93 zł. W związku
z nieuregulowaniem opłaty z tytułu użytkowania wieczystego za 2012 r., w dniu 18 kwietnia 2012 r. zostało wysłane wezwanie do zapłaty. W dniu 29 maja 2013 r. Sąd Rejonowy
w Jarocinie I Wydział Cywilny wydał nakaz zapłaty w postępowaniu upominawczym
sygn. akt I Nc 116/13,a w dniu 10 sierpnia 2013 r. została nadana klauzula wykonalności. Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Jarocinie postanowieniem z dnia 9 września 2013 r. sygn. akt Km 2014/13 postanowił umorzyć postępowanie na podstawie art. 824 §1
pkt 2 Kodeksu Postępowania Cywilnego. W toku czynności egzekucyjnych stwierdzono, że dłużniczka zmarła w dniu 19 maja 2011 r.

Zarządzeniem nr 346/20 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 21 lipca 2020 r.
Wojewoda Wielkopolski na podstawie art. 56 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy o finansach publicznych wyraził zgodę na umorzenie należności cywilnoprawnych przypadających Skarbowi Państwa z tytułu gospodarowania nieruchomościami za rok 2012 w kwocie głównej 21,93 zł wraz
z należnościami ubocznymi od Pani Gertrudy Pilarczyk.