

Zarządzenie nr 90/2019
Starosty Jarocińskiego
z dnia 30 grudnia 2019 r.

w sprawie umorzenia należności cywilnoprawnych przypadających Skarbowi Państwa
z tytułu gospodarowania nieruchomościami

Na podstawie art.11 ust. 2 i art. 12a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) oraz § 43 ust. 1 pkt 2 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Jarocinie uchwalonego Uchwałą nr 85/19 Zarządu Powiatu Jarocińskiego z dnia 31 maja 2019r. zarządzam, co następuje:

§ 1. Umarza się należności pieniężne mające charakter cywilnoprawny, przypadające Skarbowi Państwa z tytułu gospodarowania nieruchomościami za lata 2000-2002, w kwocie głównej **32.294,60 zł wraz z należnościami ubocznymi od Zakładu Przemysłu Odzieżowego „Jarkon” w upadłości likwidacyjnej w Jarocinie.**

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi Powiatu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem następującym po dniu podpisania.


STAROSTA
Lidia Czechak


RADCA PRAWNY

Marzanna Pyrzyk
Pz/1250/92

Uzasadnienie
do Zarządzenia nr 90/2019
Starosty Jarocińskiego
z dnia 30 grudnia 2019 r.
w sprawie umorzenia należności cywilnoprawnych przypadających Skarbowi Państwa
z tytułu gospodarowania nieruchomościami

W dniu 18 listopada 2019 r. Starosta Jarociński złożył do Wojewody Wielkopolskiego wnioszek o wyrażenie zgody na umorzenie zaległych opłat z tytułu użytkowania wieczystego za lata 2000 – 2002 od Zakładu Przemysłu Odzieżowego „Jarkon” w upadłości likwidacyjnej w Jarocinie, w kwocie 68.648,05, w tym:

- 32.294,60 – należność główna,
- 36.353,45 zł – odsetki ustawowe naliczone na dzień 31 października 2019r. oraz 6,19 zł za każdy następny dzień zwłoki.

Zakład Przemysłu Odzieżowego „Jarkon” w upadłości likwidacyjnej na podstawie decyzji Wojewody Kaliskiego G.NW.7250/18/96 z dnia 19 kwietnia 1996r. został użytkownikiem wieczystym działek nr 2029/2 i 2029/4 położonych w Jarocinie (obręb Bogusław – Przemysłowe). Zakład był zobowiązany uiszczać opłatę roczną z tego tytułu, zaktualizowaną w 2000r. w kwocie 10.785,40 zł.

Postanowieniem z dnia 9 lipca 2002 r. Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział V Gospodarczy Sygn. akt V U 38/2 ogłosił upadłość Zakładu Przemysłu Odzieżowego „Jarkon” w likwidacji w Jarocinie.

Starosta Jarociński zgłosił następujące wierzytelności:

- 10 785,40 zł za użytkowanie wieczyste za okres jednego roku przed ogłoszeniem upadłości,
- 573,25 zł odsetki za rok przed ogłoszeniem upadłości,
- oraz zasądzone nakazem zapłaty wydanym przez Sąd Rejonowy w Jarocinie z dnia 11 lutego 2002 r. sygn. akt I Nc 11/02 opłaty roczne za rok 2000 i 2001 r. – należność główna 21.509,28 zł oraz odsetki na łączną kwotę 8.432,30 zł.

Starostwo było informowane przez Sąd o częściowych planach podziału środków pochodzących z likwidacji majątku upadłego. Radca prawny na podstawie udostępnionych akt sprawy dnia 30 czerwca 2004 r. sporządził notatkę dotyczącą planu podziału, z której wynika, że wierzytelności Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Jarocińskiego zostały zaliczone do II, III i dalszej kategorii. W częściowym planie podziału środków nie uwzględniono wierzytelności zgłoszonych przez Skarb Państwa reprezentowanego przez Starostę Jarocińskiego. Uwzględniono tylko wierzytelności należące do I kategorii.

Zakład Przemysłu Odzieżowego „Jarkon” w upadłości likwidacyjnej został wykreślony z Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 22 maja 2013 r.

Przedstawiony powyżej stan faktyczny i prawny sprawy wyczerpuje kumulatywnie wszystkie przesłanki umorzenia należności określone w art. 56 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych, bowiem dłużnik został wykreślony z Krajowego Rejestru Sądowego, należność

nie może być egzekwowana ze względu na brak majątku, ponadto odpowiedzialność z tytułu ww. należności nie przeszła z mocy prawa na osoby trzecie.

W dniu 17 grudnia 2019r. wpłynęło Zarządzenie nr 544/19 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 12 grudnia 2019r. w sprawie wyrażenia zgody przez Wojewodę Wielkopolskiego na umorzenie należności cywilnoprawnych przypadających Skarbowi Państwa z tytułu gospodarowania nieruchomościami za lata 2000 – 2002 od Zakładu Przemysłu Odzieżowego „Jarkon” w upadłości likwidacyjnej w Jarocinie.


STAROSTA
Lidia Czechak