

Zarządzenie nr 83/2019
Starosty Jarocińskiego
z dnia 02 grudnia 2019r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych, położonych
w Jarocinie przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 w związku z art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 439/19 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 16 października 2019r. w sprawie sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Skarbu Państwa zabudowanej nieruchomości położonej w Jarocinie, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położone w Jarocinie, obręb 0003 – Jarocin, oznaczone w ewidencji gruntów na arkuszu mapy 16 jako działka nr 301 o pow. 0.0543 ha oraz działka nr 302 o pow. 0.0516 ha, zapisane w księdze wieczystej KZ1J/00001405/3 na rzecz Skarbu Państwa, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1.

2. Wykaz podlega:

- a) wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jarocinie Al. Niepodległości 10-12;
- b) Zamieszczeniu na okres 21 dni na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Jarocinie: <https://www.bip.powiat-jarocinski.pl/>;
- c) przekazaniu Wojewodzie Wielkopolskiemu, w celu jego wywieszenia na okres 21 dni na stronie podmiotowej Wojewody Wielkopolskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

3. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat jarociński.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Starosta Jarociński
przez
RADCA PRAWNY
Tomasz Kuderski

Załącznik
do Zarządzenia Nr 83/2019
Starosty Jarocińskiego
z dnia 02 grudnia 2019r.

OGŁOSZENIE
z dnia 02 grudnia 2019r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej, położonej
w Jarocinie przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

I

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) Starosta Jarociński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej	nr działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł	Sposób zapłaty
Obręb 003 - Jarocin, gm. Jarocin, KZ1J/00001405/3	301	0.0543	Działka o regularnym kształcie, zabudowana wzdłuż północnej i wschodniej granicy budynkiem garażowo-warsztatowym, w całości utwardzona kostką granitową. Budynek z lat 1960-1970, przybudowany ścianą południową do budynku administracyjno - socjalnego położonego na działce nr 302, ścianą zachodnią do budynku mieszkalnego z garażem zlokalizowanego na nieruchomości sąsiedniej. Działka posiada dojazd z drogi publicznej oraz dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej w postaci sieci elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej.	Gmina Jarocin nie posiada dla terenu, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa nieruchomość obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem MU -0 tereny z przewagą zabudowy mieszkaniowo - usługowej.	przetarg ustny nieograniczony	218 900.00 zł	Przelew przed podpisaniem aktu notarialnego
	302	0.0516	Działka o regularnym kształcie, zabudowana wzdłuż wschodniej granicy budynkiem pełniącym w przeszłości funkcję administracyjno - socjalną, utwardzona w większości kostką granitową, na niewielkiej części betonem, przy budynku znajdują się nasadzenia w postaci trzech około 30-letnich świerków. Budynek wybudowany w 1944 roku, przybudowany ścianą północną do budynku garażowo - warsztatowego zlokalizowanego na działce nr 301, ścianą południową do budynku mieszkalno - użytkowego posadowionego na sąsiedniej nieruchomości. Działka nie ma dojazdu z drogi publicznej ani bezpośredniego dostępu do urządzeń infrastruktury technicznej. jest wyposażona w przyłącze energetyczne, wodociągowe i kanalizacyjne.		przetarg ustny nieograniczony	203 500.00 zł	Przelew przed podpisaniem aktu notarialnego

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

II

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w okresie od 10 grudnia 2019r. do dnia 30 grudnia 2019r.

[Podpis]
Li