

Zarządzenie nr 56/2019
Starosty Jarocińskiego
z dnia 19 września 2019 roku

**w sprawie zmiany stawki czynszu za lokale mieszkalne usytuowane w budynku
położonym na nieruchomości w Jarocinie przy ul. Długiej 28
stanowiącej własność Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 poz. 2204 ze zm.), art. 7 ust. 1 w związku z art. 8 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. 2019 r. poz. 1182) Starosta Jarociński zarządza co następuje:

§ 1. Zmienia się dotychczasową stawkę czynszu najmu za lokale mieszkalne usytuowane w budynku położonym na nieruchomości w Jarocinie przy ul. Długiej 28.

§ 2. Ustala się nową stawkę czynszu najmu za lokale mieszkalne w wysokości 7,70 zł miesięcznie za jeden m² powierzchni użytkowej lokalu, z możliwością corocznej waloryzacji.

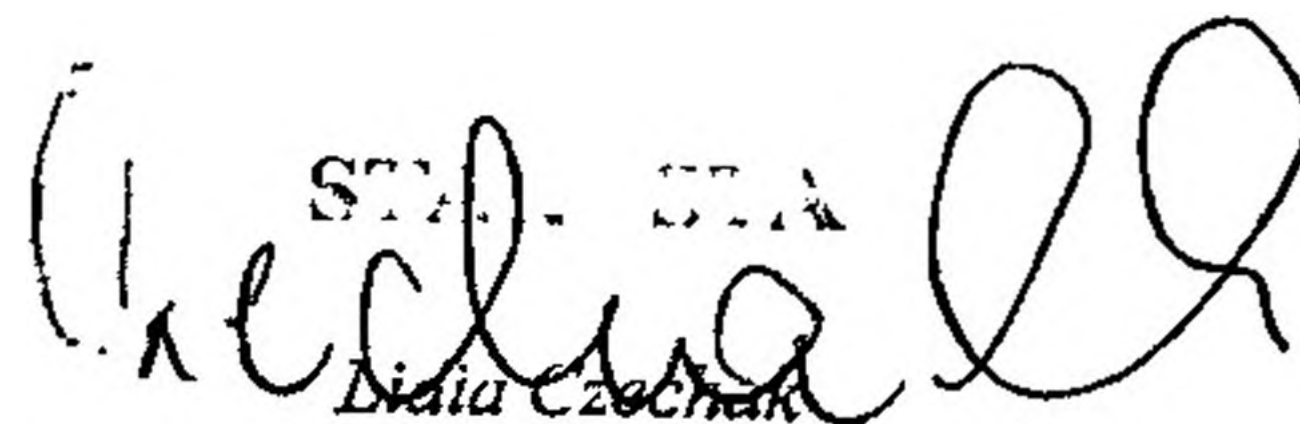
§ 3. Do w/w stawki bazowej czynszu zastosowanie mają następujące czynniki obniżające:

- | | |
|---|-----|
| 1. lokal mieszkalny bez centralnego ogrzewania | 10% |
| 2. wc położone poza lokalem mieszkalnym w tym samym budynku | 5% |

§ 4. Określone w niniejszej uchwale stawki czynszu obowiązują od dnia 1 stycznia 2020 roku.

§ 5. Traci moc Zarządzenie nr 22/2015 Starosty Jarocińskiego z dnia 18 marca 2015 r.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.


Lidia Czechak


Artur Janik
radca prawny