

Uchwała Nr XVI/118/19
Rady Powiatu Jarocińskiego
z dnia 29 sierpnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu mieszkalnego usytuowanego
w budynku na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Jarocińskiego położonej
w Jarocinie przy ul. Kościuszki 16**

Na podstawie art. 9 pkt 1 oraz art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 511), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem na czas nieoznaczony lokalu mieszkalnego o pow. 60 m², usytuowanego w budynku przy ul. Kościuszki 16, położonego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1760/1, obręb Jarocin, o pow. 0,0846 ha, na arkuszu mapy 14, stanowiącej w udziale 124030/140642 własność Powiatu Jarocińskiego na rzecz dotychczasowego najemcy Pani Teresy Warczyńskiej.

§ 2. Szczegółowe warunki najmu określi umowa najmu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Powiatu


Jan Szczerbań

Uzasadnienie
Do Uchwały Nr XVI/118/19
Rady Powiatu Jarocińskiego
z dnia 29 sierpnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu mieszkalnego usytuowanego
w budynku na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Jarocińskiego położonej
w Jarocinie przy ul. Kościuszki 16**

Zgodnie z art. 9 pkt 1 oraz art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 511) Rada Powiatu jest organem stanowiącym i do jej wyłącznej właściwości należy wyrażanie zgody na zawarcie umowy na czas nieoznaczony, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Z wymienionego w Uchwale lokalu mieszkalnego o pow. 60 m², usytuowanego w budynku przy ul. Kościuszki 16, położonego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1760/1, obręb Jarocin, o pow. 0,0846 ha, na arkuszu mapy 14, stanowiącej w udziale wynoszącym 124030/140642 własność Powiatu Jarocińskiego, od dnia 1 lipca 2015 r. bezumownie korzysta Pani Teresa Warczyńska. Poprzednia umowa zawarta była na czas nieoznaczony jednak z powodu zadłużenia została rozwiązana. W dniu 28 września 2015 roku pomiędzy Powiatem Jarocińskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu a Panią Teresą Warczyńską zawarta została ugoda, z której najemca lokalu wywiązała się w związku z czym stosownym jest zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego na tych samych zasadach jak przed jej rozwiązaniem.

Nadmienia się, że Pani Warczyńska na dzień dzisiejszy nie zalega z opłatami za powyższy lokal mieszkalny.

STAROSTA

Lidia Łachnicka