



STAROSTWO POWIATOWE  
W JAROCINIE

Wydział Administracyjny  
Referat Organizacyjny  
i Bezpieczeństwa  
Biuro Rady i Zarządu

ZP.0023.2.1.2019

ZP.0023.2.2.2019

A-OB-BR.0003.4.2019  
A-OB-BR.0003.5.2019

Jarocin, dnia 03.06.2019 r.

Sz. P.

**Stanisław Martuzalski**

**Radny Rady**

**Powiatu Jarocińskiego**

Zarząd Powiatu Jarocińskiego informuje, że na posiedzeniu w dniu 31.05.2019 r., zapoznał się z Państwa interpelacjami nr A-OB-BR.0003.4.2019 oraz nr A-OB-BR.0003.5.2019 złożonymi na sesji w dniu 30 maja 2019 r. dotyczącymi Domu Pomocy Społecznej w Kotlinie.

W załączeniu przekazuje odpowiedź z Domu Pomocy Społecznej w Kotlinie oraz z Referatu Zamówień Publicznych i Inwestycji.

Za Zarząd

  
**STAROSTA**  
Lidia Czechak





Jarocin, dnia 05.06.2019 r.

**Szanowny Pan**  
**Stanisław Martuzalski**  
**Radny Rady Powiatu Jarocińskiego**

W odpowiedzi na interpelację z dnia 30.05.2019 r. informuję, że koszt inwestycji pn. „Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa wraz ze zmianami sposobu użytkowania budynku socjalno-administracyjnego na potrzeby DPS” w Kotlinie wyniósł 15 400 626,51 zł, z czego wartość:

- nabycia nieruchomości to 5 000 000,00 zł, w tym wartość:
  - działki 110/1 to 4 100,00 zł,
  - działki 113/4 to 347 574,70 zł,
  - budynku położonego na działce 113/4 to 4 648 325,30 zł,
- wartość robót budowlano – montażowych to 9 493 670,77 zł,
- wartość dostawy i montażu wyposażenia to 906 955,74 zł, w tym:
  - zakup sprzętu rehabilitacyjnego - 38 574,02 zł,
  - zakup sprzętu RTV i AGD - 91 762,60 zł,
  - dostawa i montaż mebli - 776 619,12 zł.

Wykonawcą robót budowlanych inwestycji pn. „Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku socjalno-administracyjnego na potrzeby Domu Pomocy Społecznej” w Kotlinie było Przedsiębiorstwo Budowlano-Handlowe Stanisław Hadrzyński z siedzibą w Kotlinie wyłonione w przetargu nieograniczonym ogłoszonym dnia 28 maja 2014 r. Umowa z Wykonawcą została podpisana dnia 11 lipca 2014 r. Prace budowlane rozpoczęto 26 lipca 2014 r., a zakończono 30 listopada 2015 r.

Powiat Jarociński na zrealizowanie tej inwestycji pozyskał środki przeznaczone na ochronę środowiska w postaci pożyczek z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu na przyłącze sanitarne i deszczowe w wysokości 139 907,00 zł. Ponadto otrzymał dotację z Regionalnego Ośrodka Polityki



Spółecznej w Poznaniu na dofinansowanie robót budowlanych dotyczących obiektów służących rehabilitacji w związku z potrzebami osób niepełnosprawnych ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w wysokości 1 281 468,32 zł oraz dotację na roboty termomodernizacyjne z Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2009-2014 w kwocie 1 027 057,60 zł.

Pozwolenie na użytkowanie obiektu w Kotlinie uzyskano 23 grudnia 2015 r. DPS w Kotlinie zaczął funkcjonować od 01.03.2016 r.

Z poważaniem

  
STAROSTA  
Lidia Czechak



Kotlin, dnia 06.06.2019r.

DAG.070.1.2019.DK

**Przewodniczący Rady Powiatu  
Jarocińskiego  
Jan Szczerbań**

Dyrektor Domu Pomocy Społecznej im. Marii Kaczyńskiej w Kotlinie w odpowiedzi na interpelację radnego Rady Powiatu Jarocińskiego Pana Stanisława Martuzalskiego dotyczącą wykazu wszystkich prac i kosztów usuwania wad inwestycyjnych po odbiorze inwestycji DPS w Kotlinie podaje ww informacje:

L.p.	Data faktury	Nr faktury	Czego dotyczy	Kwota brutto faktury	Uwagi
1.	17.05.2016	VN-076/2016	Diagnostyka dźwigu osobowego	697,98	Niezapłacone przez gwaranta
2.	16.06.2017	Faktura nr 1	Zakup 2 breloczków do kontroli dostępu do windy	184,50	Niezapłacone przez gwaranta
3.	31.08.2017	Faktura F0462/08/2017	Usługi związane z odprowadzanie ścieków i usługą wideo inspekcji	2.052,00	Zapłacone przez gwaranta
4.	28.11.2018	Faktura Nr 533/2018	Usługa związana z naprawa pieca konwekcyjnego w kuchni	1.022,13	Zapłacone przez gwaranta
5.	14.03.2019	Faktura Nr 50191758	Konserwacja systemu sygnalizacji pożaru	3.564,00	Niezapłacone przez gwaranta
6.	03.04.2019	Faktura Nr 29/2019	Usunięcie awarii instalacji oświetlenia wewnątrz budynku	4.381,89	Niezapłacone przez gwaranta

Dyrektor  
Janusz Krawiec