

Uchwała nr VIII/61/19
Rady Powiatu Jarocińskiego
z dnia 28 marca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego usytuowanego
w budynku na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Jarocińskiego położonej
w Jarocinie przy ul. Zacisznej 2a.**

Na podstawie art. 9 pkt 1 oraz art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 511), uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem na okres 5 lat lokalu użytkowego o pow. 28,10 m² usytuowanego na parterze w budynku przy ul. Zacisznej 2a, położonego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 328/5, obręb Bogusław–Przemysłowe, o pow. 0,0872 ha, na arkuszu mapy 12, stanowiącej w udziale 334/1000 własność Powiatu Jarocińskiego z przeznaczeniem na działalność administracyjno – biurową na rzecz Ubezpieczenia Grodzki Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Spółka Komandytowa z siedzibą w Dobieszczyźnie 112, 63–210 Żerków, reprezentowanym przez Pana Andrzeja Grodzkiego.

§ 2. Szczegółowe warunki najmu określi umowa najmu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Powiatu



Jan Szczerbań

Uzasadnienie

Do Uchwały nr VIII/61/19 Rady Powiatu Jarocińskiego

z dnia 28 marca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego usytuowanego w budynku na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Jarocińskiego położonej w Jarocinie przy ul. Zacisznej 2a na okres 5 lat.

Zgodnie z art. 9 pkt 1 oraz art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r., poz. 995) Rada Powiatu jest organem stanowiącym i do jej wyłącznej właściwości należy wyrażanie zgody na zawarcie po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wymieniony w Uchwale lokal użytkowy o powierzchni 28,10 m² usytuowany na parterze w budynku przy ul. Zacisznej 2a, położonym na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 328/5, obręb Bogusław-Przemysłowe, o pow. 0,0872 ha, na arkuszu mapy 12, stanowiącej w udziale 334/1000 własność Powiatu Jarocińskiego, został oddany w najem Panu Andrzejowi Grodzkiemu reprezentującemu Ubezpieczenia Grodzki Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Spółka Komandytowa zgodnie z umową zawartą w dniu 31.01.2019 r. Przedmiotowa umowa obowiązuje od dnia 01.02.2019 r. do dnia 30.04.2019 r.

W związku z tym, że umowa dobiega końca, najemca zwrócił się z wnioskiem o jej przedłużenie na okres minimum 5 lat. Z ewidencji księgowej wynika, że w/w najemca nigdy nie zalegał z zapłatą czynszu wobec czego podjęcie uchwały jest zasadne.

STAROSTA
Lidia Czechak