

**Zarządzenie nr 2/2019
Starosty Jarocińskiego
z dnia 02 stycznia 2019 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie
wieczyste, położonych w Rusku i Łobzowcu**

Na podstawie art. 11 ust. 1, 35 ust. 1 i 2 oraz art. 204 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 2204) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomość położoną w Rusku, oznaczoną w ewidencji gruntów na arkuszu mapy 3 jako działka nr 278 o powierzchni 0.1800 ha, zapisaną w księdze wieczystej KZ1J/00001036/5 na rzecz Skarbu Państwa oraz nieruchomość w Łobzowcu, oznaczoną w ewidencji gruntów na arkuszu mapy 1 jako działka nr 20/1 o powierzchni 0.0800 ha, zapisaną w księdze wieczystej KZ1J/00037540/2 na rzecz Skarbu, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Starostwa, a informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Niniejszy wykaz przekazuje się również wojewodzie, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Lidia Cichocka


SPRAWCZCA
PRAWNY
RADCA PRAWNY
Tomasz Kuderski

Załącznik
do Zarządzenia Nr 2/2019
Starosty Jarocińskiego
z dnia 02 stycznia 2019r.

OGŁOSZENIE
Starosty Jarocińskiego
z dnia 02 stycznia 2019r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste

I

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 2204) Starosta Jarociński podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste w trybie art. 204 ww. ustawy niżej wymienionych nieruchomości, stanowiących własność Skarbu Państwa

Numer działki	Powierzchnia gruntu w m2	Położenie	Oznaczenie w księdze wieczystej	Opis nieruchomości	Oznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości gruntowej w zł	Wartość budynku	Wysokość opłaty rocznej w zł	Użytkownik
20/1	0.0800 ha	Lobzowiec	KZ1J/00037540/2	Działka częściowo zabudowana budynkiem użytkowym, aktualnie nieużytkowanym, w przeszłości częściowo wykorzystywanym jako sklep wiejski, częściowo jako strażnica OSP. Budynek usytuowany jest w centralnej części działki. Przyłącza: energetyczne i wodociągowe	Tereny osiedleńcze MU, teren objęty strefą ochrony konserwatorskiej	10 960.00	6 890.00	3% ceny nieruchomości gruntowej tj. 328.80 zł	Gminna Spółdzielnia "Samopomoc Chłopska" w Jaraczewie
278	0.1800 ha	Rusko	KZ1J/00001036/5	Działka częściowo zabudowana budynkiem użytkowym, aktualnie częściowo wykorzystywanym na cele handlowe, częściowo nieużytkowanym. Na terenie działki znajdują się przyłącza: energetyczne i wodociągowe	Tereny osiedleńcze MU, teren objęty strefą ochrony konserwatorskiej	23436.00	27097.00	3% ceny nieruchomości gruntowej tj. 703.08 zł	Gminna Spółdzielnia "Samopomoc Chłopska" w Jaraczewie

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018, poz. 2204) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

II

Opłatę roczną wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

III

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w okresie od dnia 02 stycznia 2019r. do dnia 23 stycznia 2019r.


STAROSTA
Lidia Czechak