

Załącznik
do Zarządzenia Nr 2/2019
Starosty Jarocińskiego
z dnia 02 stycznia 2019r.

OGŁOSZENIE
Starosty Jarocińskiego
z dnia 02 stycznia 2019r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste

I

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 2204) Starosta Jarociński podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste w trybie art. 204 ww. ustawy niżej wymienionych nieruchomości, stanowiących własność Skarbu Państwa

Numer działki	Powierzchnia gruntu w m2	Położenie	Oznaczenie w księdze wieczystej	Opis nieruchomości	Oznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości gruntowej w zł	Wartość budynku	Wysokość opłaty rocznej w zł	Użytkownik
20/1	0.0800 ha	Łobzowiec	KZ1J/00037540/2	Działka częściowo zabudowana budynkiem użytkowym, aktualnie nieużytkowanym, w przeszłości częściowo wykorzystywanym jako sklep wiejski, częściowo jako strażnica OSP. Budynek usytuowany jest w centralnej części działki. Przyłącza: energetyczne i wodociągowe	Tereny osiedleńcze MU, teren objęty strefą ochrony konserwatorskiej	10 960.00	6 890.00	3% ceny nieruchomości gruntowej tj. 328.80 zł	Gminna Spółdzielnia "Samopomoc Chłopska" w Jaraczewie
278	0.1800 ha	Rusko	KZ1J/00001036/5	Działka częściowo zabudowana budynkiem użytkowym, aktualnie częściowo wykorzystywanym na cele handlowe, częściowo nieużytkowanym. Na terenie działki znajdują się przyłącza: energetyczne i wodociągowe	Tereny osiedleńcze MU, teren objęty strefą ochrony konserwatorskiej	23436.00	27097.00	3% ceny nieruchomości gruntowej tj. 703.08 zł	Gminna Spółdzielnia "Samopomoc Chłopska" w Jaraczewie

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018, poz. 2204) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

II

Opłatę roczną wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

III

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w okresie od dnia 02 stycznia 2019r. do dnia 23 stycznia 2019r.

STANOSTA
Stanosta
Lidia Czechák