

UCHWAŁA NR 560/18
ZARZĄDU POWIATU JAROCINSKIEGO
z dnia 28 marca 2018 r.

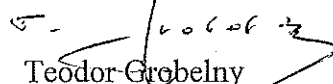
w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia komunalnego
Powiatu Jarocińskiego

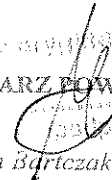
Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1868), oraz art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2077.) Zarząd Powiatu w Jarocinie uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się informację o stanie mienia komunalnego Powiatu Jarocińskiego, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu


Teodor Grabelny

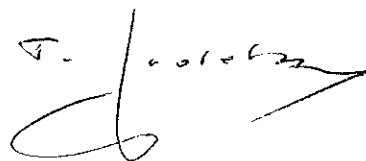

Za zgodą w. i. z. Zarządu Powiatu
29.03.2018
SEKRETARZ POWIATU
Jan Bartczak

Uzasadnienie
do Uchwały nr 560/18
Zarządu Powiatu Jarocińskiego
z dnia 28 marca 2018 r.

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Powiatu Jarocińskiego

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych zarząd jednostki samorządu terytorialnego przedstawia do 31 marca roku następującego po roku budżetowym, organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest celowe i zasadne.



Za zgodnym
29.03.2018
SEKRETARZ POWIATU
Jan Szartczak

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA
POWIATU JAROCIŃSKIEGO
NA DZIEŃ 31.12.2017r.
- część opisowa -**

Na dzień 31 grudnia 2017r. własność Powiatu Jarocińskiego stanowiło mienie o powierzchni **315.6674 ha** i wartości ewidencyjnej gruntów **22 344 402,00 zł**.

Mienie o łącznej pow. **20.6030 ha** i wartości ewidencyjnej wynoszącej **1 913 494,00 zł**, oddane jest w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym.

Natomiast nieruchomości o pow. **0.1084 ha** i wartości **193 384,00 zł**, położona w Jarocinie przy ul. Kilińskiego, stanowiąca własność Powiatu Jarocińskiego znajduje się w użytkowaniu wieczystym Banku Zachodniego WBK S.A.

Mienie o powierzchni **294.9560 ha** i wartości ewidencyjnej **20 237 524,00 zł**, stanowi zasób Powiatu, do którego należą:

- nieruchomości położone w Jarocinie oznaczone na arkuszu mapy 22 jako działki **714/14 o pow. 0.0135 ha, 714/15 o pow. 0.0236 ha, 714/17 o pow. 0.0446 ha** przy ul. Batorego, nieruchomości oznaczone jako działki 714/14 i 714/15 obciążone są umowami najmu, natomiast nieruchomość oznaczona jako działka nr 714/17 stanowi drogę dojazdową,
- nieruchomość przy ul. Szpitalnej w Jarocinie oznaczona na arkuszu mapy 14 jako działka nr **1237** o pow. 0.0170 ha, nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy.
- nieruchomość położona w Tarcach oznaczona na ark.m.3 jako działka nr **163/8** w udziale wynoszącym 2263/7966 części o powierzchni udziału wynoszącej 0.1904 ha, na której usytuowane są budynki mieszkalne wielorodzinne nr 16 i 16a.
W przedmiotowych budynkach znajdują się 4 lokale mieszkalne stanowiące własność Powiatu Jarocińskiego, obciążonych umowami najmu:
 - lokal mieszkalny Nr 16/2 o pow. 57,50 m²
 - lokal mieszkalny Nr 16/3 o pow. 64,20 m²
 - lokal mieszkalny Nr 16/4 o pow. 52,80 m²
 - lokal mieszkalny Nr 16a/4 o pow. 47,50 m²
- nieruchomość położona w Tarcach oznaczona na arkuszu mapy 3 jako działka nr **161/2** w udziale wynoszącym 7182/69074 części co stanowi powierzchnię 0.0554 ha. Na nieruchomości tej usytuowany jest budynek mieszkalny wielorodzinny Nr 7, w którym znajduje się 1 lokal mieszkalny o pow. 35,77 m² stanowiący własność Powiatu Jarocińskiego, lokal obciążony umową najmu,
- nieruchomości położone w Tarcach oznaczone na arkuszu mapy 6 jako działki nr **86/3 i 86/4** w udziale wynoszącym 16558/169248 części, co stanowi powierzchnię 0.0859 ha. Na przedmiotowych nieruchomościach usytuowane są budynki mieszkalne wielorodzinne Nr 20A i 20B, w których 2 lokale mieszkalne wraz z pomieszczeniami przynależnymi stanowią własność Powiatu Jarocińskiego i są obciążone umowami najmu:
 - lokal mieszkalny nr 20B/8 o pow. 64,77 m²
 - lokal mieszkalny nr 20A/8 o pow. 46,27 m²
- nieruchomość położona w Tarcach oznaczona w ewidencji gruntów na arkuszu mapy 6 jako działka nr **86/9** w udziale wynoszącym 6712/83341 części, co stanowi powierzchnię 0.0530 ha. Na nieruchomości usytuowane są budynki mieszkalne wielorodzinne nr 21 i 22, w których 1 lokal mieszkalny nr 5 o pow. 36,36 m²

usytuowany w budynku nr 21 stanowi własność Powiatu Jarocińskiego. Przedmiotowy lokal mieszkalny obciążony jest umową najmu,

- nieruchomość zabudowana położona w Łowęcicach gm. Jaraczewo (Poręba 32) oznaczona na arkuszu mapy 2 jako działka nr **227** o powierzchni 2.2000 ha. W budynku mieszkalnym położonym na tej nieruchomości usytuowanych jest 9 lokali mieszkalnych użytkowanych przez najemców:

- lokal nr 1 o pow. 59,58
- lokal nr 2 o pow. 38,49
- lokal nr 3 o pow. 38,51
- lokal nr 4 o pow. 45,27
- lokal nr 5 o pow. 46,32
- lokal nr 6 o pow. 55,53
- lokal nr 7 o pow. 46,95
- lokal nr 8 o pow. 66,98
- lokal nr 9 o pow. 71,57

Na nieruchomości tej znajduje się także 5 garaży murowanych o pow. 18,00m² każdy, które obciążone są umowami najmu. Umowami najmu obciążona jest również część nieruchomości

o pow. 65 m² nieruchomości, na której usytuowane są 3 garaże stanowiące własność najemców.

- nieruchomości położone w Jarocinie oznaczone w ewidencji gruntów na arkuszu mapy 38 jako działka nr **876/1** o pow. 0.0012 ha, działka nr **713/6** o pow. 0.0511 ha i działka nr **877/3** o pow. 0.0050 ha, stanowią ulicę Franciszkańską, która jest drogą dojazdową do Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 i Nr 2 w Jarocinie,
- nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów wsi Zakrzew gm. Jarocin na arkuszu mapy 1 jako działka **47/5** o pow. 0.1041 ha, zajęta pod rondo,
- nieruchomości o powierzchni **170.5426 ha** i wartości **13 836 827,00 zł** stanowią drogi powiatowe położone na terenie powiatu Jarocińskiego, nabyte z różnych tytułów.
- nieruchomości o powierzchni **116.0500 ha** i wartości **5 320 176,00 zł** stanowią drogi przejęte po Zarządzie Dróg Powiatowych w Jarocinie.
- udział w wysokości 124030/140642 stanowiący powierzchnie 0.0746 ha we własności nieruchomości położonej w Jarocinie przy ul. Kościuszki 16, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **1760/1** o pow. 0.0846 ha, zabudowana budynkiem, w którym usytuowane są 4 lokale mieszkalne, Związek Nauczycielstwa Polskiego oraz Stowarzyszenie Towarzystwa Muzycznego w Jarocinie.

Lokale mieszkalne o pow. 287,98 m²;

- lokal nr 1 o pow. 72,60 m²
- lokal nr 2 o pow. 60,00 m²
- lokal nr 3 o pow. 53,93 m²
- lokal nr 4 o pow. 101,45 m²

z których 3 lokale obciążone są umowami najmu natomiast jeden lokal użytkowany jest na zasadzie bezumownego korzystania.

Lokale użytkowe o pow. 21,49 m² usytuowane w przedmiotowym budynku zostały obciążone umowami najmu, natomiast pozostałe lokale są przeznaczone do wynajęcia. Na nieruchomości usytuowane są również 3 pomieszczenia garażowe: o pow. 11,25m² o pow. 12,60m² i o pow. 23,00 m², które są obciążone umowami najmu.

- Na nieruchomości położonej w Jarocinie oznaczonej jako działka nr **348/2** w udziale wynoszącym 42/100 części o powierzchni udziału wynoszącej 0.1173 ha, usytuowany jest budynek stanowiący siedzibę Starostwa Powiatowego w Jarocinie przy Al. Niepodległości 10-12.

- Nieruchomość położona w Jarocinie oznaczona jako działka nr **349/1** o pow. 0.0054 ha, stanowi parking przylegający bezpośrednio do budynku, w którym usytuowana jest siedziba Starostwa.
- Na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Jarocina jako działka nr **1741** o pow. 0.2179 ha, usytuowany jest budynek stanowiący siedzibę Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego oraz parking.
- Nieruchomość położona w Jarocinie obręb Bogusław-Przemysłowe oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **328/5** w udziale wynoszącym 334/1000 części o powierzchni udziału wynoszącej 0.0291 ha. Na nieruchomości usytuowany jest budynek mieszkalny wielorodzinny, w którym wyodrębnione zostały pomieszczenia użytkowe stanowiące własność Powiatu Jarocińskiego. Część pomieszczeń o pow. 28,10 m² obciążona jest umową najmu natomiast w pozostałej części budynku znajduje się siedziba Referatu Komunikacji Starostwa Powiatowego,
- Na nieruchomość położonej w Jarocinie obręb Bogusław-Przemysłowe przy ul. Zacisznej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **328/6** o pow. 0.0333 ha, usytuowany jest budynek, w którym znajdują się pomieszczenia administracyjne w części zajmowane przez Referat Komunikacji Starostwa Powiatowego w Jarocinie.
- na nieruchomości położonej w Jarocinie oznaczonej jako działka nr **315/1** o pow. 0.0572 ha, usytuowane jest oświetlenie ładowiska Szpitalnego Oddziału Ratunkowego w Jarocinie.
- nieruchomość oznaczona jako działka nr **179/6** o pow. 0.0003 ha stanowi poszerzenie drogi położonej w Zakrzewie.

Od dnia złożenia poprzedniej informacji, w zasobach majątkowych powiatu zaistniały następujące zmiany.

Na podstawie Uchwał Zarządu Powiatu Jarocińskiego w sprawie pozbawienia niektórych dróg na terenie Powiatu Jarocińskiego kategorii dróg powiatowych nastąpiło przeniesienie własności nieruchomości Powiatu Jarocińskiego na rzecz Gminy Jarocin.

Łącznie przekazano nieruchomości o powierzchni 0.8879 ha i wartości 94 010,00 zł

Aktem notarialnym Nr 3826/2017 z dnia 08.08.2017r. w drodze zamiany zbyto nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów obręb Tarce, jako działka nr 86/8 o pow. 0.1720 ha i wartości 2 118,00 zł.

Stosownie do Wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 18.11.2016r. sygn. akt I OSK 54/15 w dniu 14.07.2017r. na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego spadkobiercom prawowitych właścicieli przekazano nieruchomość zabudowaną budynkami, położoną w Zakrzewie 52, gmina Jarocin, oznaczoną w ewidencji gruntów na arkuszu mapy 1 jako działki nr 57/3 oraz nr 57/4, o łącznej pow. 13.4129 ha i wartości księgowej gruntu 65 810,00 zł.

Na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego w trybie (art. 60 i 73) ustawy z dnia 13 października 1998r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. z 1998r. Nr 133, poz. 872 ze zm.) na rzecz Powiatu Jarocińskiego zostały nabyte nieruchomości zajęte pod drogi publiczne powiatowe. Są to nieruchomości położone w miejscowościach: Brzostków, Twardów i Jarocin. Powierzchnia nabytych dróg wynosi 1.4289 ha o wartości 151 085,00 zł.

Zgodnie z art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami w wyniku podziału nieruchomości położonej w Rusku, nieruchomość oznaczona jako działka nr 276/3 o pow. 0.0047 ha i wartości 1 081,00 zł stała się własnością Powiatu Jarocińskiego.

Na podstawie Uchwały nr XLIII/272/17 Rady Powiatu Jarocińskiego z dnia 26.05.2017r. wyrażającej zgodę na zamianę nieruchomości położonych w Tarcach, gmina Jarocin, do zasobu powiatu została nabyta nieruchomość oznaczona jako działka nr 165/1 o pow. 0.1900 ha i wartości 59 000,00 zł

Na podstawie aktu notarialnego Rep. A nr 5452/2017 z dnia 27.11.2017r. oraz Uchwały nr XLVII/301/17 Rady Powiatu Jarocińskiego z dnia 11.09.2017r. do zasobu Powiatu została nabyta nieruchomość położona w Jarocinie, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1971/18 o pow. 0.0720 ha o wartości 90 741,80 zł.

Reasumując powyższe na dzień 31 grudnia 2017 r. własność powiatu stanowiło mienie pow. **294.9560 ha** i wartości gruntów wynoszącej **20 237 524,00 zł**. W trakcie gospodarowania majątkiem powiatu w 2017r. nastąpiły niżej wymienione zmiany:

zbycia

- nieruchomości o pow. 0.8879 ha, o wartości 94 010,00 zł, zajęte pod drogi publiczne przekazane na rzecz Gminy Jarocin
- nieruchomość o pow. 0.1720 ha o wartości 2 118,00 zł
- nieruchomości zabudowane położone w Zakrzewie 52 o łącznej pow. 13.4129 ha i wartości gruntu 65 810,00 zł

nabycia

- działka nr 165/1 o pow. 0.1900 ha o wartości 59 000,00 zł
- działka nr 1971/18 o pow. 0.0720 ha o wartości 90 741,80 zł
- nieruchomości o pow. 1.4336 ha o wartości 152 166,00 zł - drogi publiczne,

Nadmienia się, że grunty o łącznej pow. **20.6030 ha** i wartości ewidencyjnej wynoszącej **1 913 494,00 zł** oddane w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym w roku 2017 zostały ujęte w ewidencji księgowej tych jednostek.

W roku 2017 powierzchnia gruntów stanowiących własność Powiatu Jarocińskiego zwiększyła się o 0.0416 ha, w związku ze sprostowaniem udziałów w nieruchomościach.

Nadto w zakresie obrotu nieruchomościami będącymi w zasobach powiatu, którymi gospodaruje Zarząd Powiatu zaistniały następujące zmiany:

- na podstawie Decyzji Zarządu Powiatu Jarocińskiego nr R-GN-NG.6844.2.2017.ZM z dnia 20 listopada 2017 roku na rzecz Domu Wsparcia Dziecka i Rodziny „DOMOSTWO” w Górze oddano odpłatnie w trwały zarząd nieruchomość zabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka: nr 402 o pow. 6.9400 ha.
- oddano w najem na okres 3 lat lokal użytkowy o powierzchni 28,10 m², położony w budynku usytuowanym na nieruchomości położonej w Jarocinie przy ul. Zacisznej 2a, stanowiącej współwłasność Powiatu Jarocińskiego



INFORMACJA O ZREALIZOWANYCH DOCHODACH Z MAJĄTKU POWIATU JAROCIŃSKIEGO W 2017 R.

Lp.	Jednostka	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości §0470, §0550	Najem, dzierżawa §0750	Sprzedaż mienia §§ 0780, 0840, 0870	Odpłatne nabycie prawa własności oraz prawa użytkowania nieruchomości §0770
1.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1 w Jarocinie	0,00	23.919,76	0,00	0,00
2.	Starostwo Powiatowe w Jarocinie	8.068,73	124.259,14	2.599,34	0,00
3.	Dom Dziecka Wsparcia i Rodziny „Domostwo” w Górze	0,00	5.996,85	957,00	0,00
4.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 w Jarocinie	0,00	74.503,35	0,00	0,00
5.	Dom Pomocy Społecznej w Kotlinie	0,00	0,00	750,00	0,00
6.	I Liceum Ogólnokształcące w Jarocinie	0,00	89.153,70	0,00	0,00
7.	Zespół Szkół Specjalnych w Jarocinie	0,00	1.080,00	0,00	0,00
8.	Zespół Szkół Przyrodniczo- Biznesowych w Tarcach	0,00	5.963,57	0,00	0,00
9.	Powiatowy Urząd Pracy w Jarocinie	0,00	960,00	3,80	0,00
10.	Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Jarocinie	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Poradnia Psychologiczno- Pedagogiczna w Jarocinie	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Jarocinie	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Jarocinie	0,00	0,00	0,00	0,00
	RAZEM	8.068,73	325.836,37	4.310,14	0,00

Ogółem Powiat Jarociński zrealizował 338.215,24 zł dochodów ze swojego mienia w 2017 r. Ponadto Powiat Jarociński posiada:

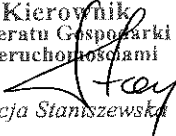
- 38.320 udziałów o wartości jednostkowej 1.000,00 zł, w spółce „Szpital Powiatowy w Jarocinie” sp. z o. o.
- kapitał zapasowy w wysokości 320,81 zł, w spółce „Szpital Powiatowy w Jarocinie” sp. z o.o.
- udział członkowski (1 szt. X 5 tys. zł) w Spółdzielni Socjalnej „Jarocińska Spółdzielnia Socjalna”.

W 2017 roku Powiat Jarociński sprzedał 567 akcji spółki *Pfeifer & Langen Cukrownia Gniezno* za cenę 2.279,34 zł.

Jarocin, dnia 09 marca 2018r.

Sporządziła:

MZ/DP

Kierownik
Referatu Gospodarki
Nieruchomościami

Alicja Staniszevska


STAROSTA
Teodor Grobelny

INFORMACJA O ZREALIZOWANYCH DOCHODACH Z MAJĄTKU POWIATU JAROCIŃSKIEGO W 2017 R.

Lp.	Jednostka	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości §0470, §0550	Najem, dzierżawa §0750	Sprzedaż mienia §§ 0780, 0840, 0870	Odpłatne nabycie prawa własności oraz prawa użytkowania nieruchomości §0770
1.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1 w Jarocinie	0,00	23.919,76	0,00	0,00
2.	Starostwo Powiatowe w Jarocinie	8.068,73	124.259,14	2.599,34	0,00
3.	Dom Dziecka Wsparcia i Rodziny „Domostwo” w Górze	0,00	5.996,85	957,00	0,00
4.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 w Jarocinie	0,00	74.503,35	0,00	0,00
5.	Dom Pomocy Społecznej w Kotlinie	0,00	0,00	750,00	0,00
6.	I Liceum Ogólnokształcące w Jarocinie	0,00	89.153,70	0,00	0,00
7.	Zespół Szkół Specjalnych w Jarocinie	0,00	1.080,00	0,00	0,00
8.	Zespół Szkół Przyrodniczo-Biznesowych w Tarcach	0,00	5.963,57	0,00	0,00
9.	Powiatowy Urząd Pracy w Jarocinie	0,00	960,00	3,80	0,00
10.	Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Jarocinie	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Jarocinie	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Jarocinie	0,00	0,00	0,00	0,00

13.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Jarocinie	0,00	0,00	0,00	0,00
	RAZEM	8.068,73	325.836,37	4.310,14	0,00

Ogółem Powiat Jarociński zrealizował 338.215,24 zł dochodów ze swojego mienia w 2017 r. Ponadto Powiat Jarociński posiada:

- 38.320 udziałów o wartości jednostkowej 1.000,00 zł, w spółce „Szpital Powiatowy w Jarocinie” sp. z o. o.
- kapitał zapasowy w wysokości 320,81 zł, w spółce „Szpital Powiatowy w Jarocinie” sp. z o.o.
- udział członkowski (1 szt. X 5 tys. zł) w Spółdzielni Socjalnej „Jarocińska Spółdzielnia Socjalna”.

W 2017 roku Powiat Jarociński sprzedał 567 akcji spółki *Pfeifer & Langen Cukrownia Gniezno* za cenę 2.279,34 zł.

Mienie stanowiące własność Powiatu Jarocińskiego –stan na 31.12.2017r.

	MIENIE POWIATU WG GRUP RODZAJOWYCH (NAZWA JEDNOSTKI)	Grunty	
		Powierzchnia w ha	Wartość w zł
		Gr.0	
I	ZASOBY POWIATU		
1	Jarocin ul. Batorego-grunt pod garażami ark.m.22 dz nr 714/14	0.0135	2 948
2	Jarocin ul. Batorego- grunt pod garażami ark. m. 22 dz nr 714/15	0.0236	5 154
3	Jarocin ul. Batorego ark. m. 22 dz nr 714/17 - droga dojazdowa do garaży	0.0446	9 740
4	Jarocin – ark. m. 14 dz nr 1237- nieruchomość położona przy ul. Szpitalnej obciążona umowa najmu	0.0170	1 000
5	Tarce - ark. m. 3 dz nr 163/8 w udziale 2263/7966 części (budynek mieszkalny wielorodzinny 16 i 16a)	0.1664	14 620
6	Tarce- ark . m. 3 dz nr 161/2 w udziale 7182/69074 (czworak nr 7-1 lokal)	0.0554	2 366
7	Tarce –ark .m. 6 dz nr 86/3 i 86/4 w udziale 16558/169428 (budynki mieszkalne wielorodzinne Nr 20A i 20B)	0.0547	3 296
8	Tarce- ark. m. 6 dz nr 86/9 w udziale 6712/83341 (czworak nr 21 i 22)	0.0530	1 717
9	Łowęcice - dz nr 227 (budynek mieszkalny wielorodzinny w Porębie 32)	2.2000	55 000
10	Jarocin ul. Wojska Polskiego dz nr 876/1 - wjazd do Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1 i Nr 2 w Jarocinie	0.0012	264
11	Jarocin ul. Wojska Polskiego dz nr: 713/6 o pow. 0.0511 ha, 877/3 o pow. 0.0050 ha - wjazd do Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 i 2 w Jarocinie	0.0561	12 342
12	Zakrzew gm. Jarocin dz nr 47/5 - poszerzenie drogi	0.1041	2 863

13	Drogi publiczne stan z 31.12.2017r.	171.1539	13 894 982
14	Jarocin ul. Kościuszki 16 dz nr 1760/1- budynek w którym usytuowane są lokale użytkowe, lokale mieszkalne oraz Biblioteka Pedagogiczna w Jarocinie	0.0746	22 383
15	Bachorzew działka nr 316/5 (lądowisko helikopterów)	3.2276	507 036
16	Siedziba Starostwa Al. Niepodległości 10-12 42/100 części działka nr 348/2	0.1173	35 175
17	Jarocin działka nr 349/1 udział 42/100 części, miejsce parkingowe	0.0054	10 581
18	Starostwo Powiatowe siedziba Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami ul. Kościuszki 10 działka nr 1741	0.2179	65 370
19	Jarocin ul. Zaciszna działka nr 328/5 w udziale wynoszącym 334/1000 części (budynek mieszkalny wielorodzinny oraz lokale użytkowe- Wydział Komunikacji oraz lokal obciążony umowa najmu) - lokal użytkowy nr 7 Jarocin ul. Zaciszna lokal użytkowy na działce 328/5 - lokal użytkowy nr 8 (piwnica)	0.0291	4 307
20	Jarocin ul. Zaciszna dz nr 328/6 - siedziba Wydziału Komunikacji	0.0333	4 921
21	Tarce działka nr 32/7 Przeznaczona do sprzedaży na polepszenie nieruchomości przyległych	0.0162	200
22	Bachorzew dz nr 315/1	0.0572	166
23	Zakrzew dz nr 179/6	0.0003	2

24	Stan dróg przejętych po zarządzie dróg powiatowych	116.0500	5 320 176
25	Jarocin ul. Zaciszna 1 dz nr 342/3, nr 342/8, 342/9, 342/10 i 346/4	0.8181	107 000
26	Tarce – ½ udziału w dz. 165/2	0.1035	4 171
27	Jarocin, ul. Szubianki, działka nr 1971/18	0.0720	90 742
28	Tarce, nieruchomość zabudowana, dz. Nr 165/1	0.1900	59 000
	Razem Zasoby Powiatu	294.9560	20 237 522



II	OBIEKTY SZKOLNE ODDANE W TRWAŁY ZARZĄD	x	x
1	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 Jarocin ul. Franciszkańska dz nr 2407/4	1.8470	356 811
2	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 Jarocin ul. Franciszkańska dz nr 2407/1 i 2407/3	1.7254	333 320
3	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 i Nr 2 w udziale wynoszącym ½ części dz nr 2407/2	0.0998	19 280
4	Zespół Szkół Ogólnokształcących dz nr 404,403,405,406 Jarocin ul. Kościuszki	1.2878	386 340
5	Zespół Szkół Przyrodniczo- Biznesowych w Tarcach dz nr 166/4, 32/8,163/12 Tarce 19,63-200 Jarocin	1.8732	23 069
6	Zespół Szkół Specjalnych w Jarocinie ul. Szubianki 21	0.0674 0.1706	2 858 7 234
	Razem obiekty szkolne	7.0712	1 128 912

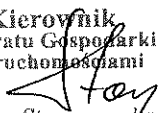
III	INNE OBIEKTY ODDANE W TRWAŁY ZARZĄD	x	x
1	Poradnia Psychologiczno- Pedagogiczna w Jarocinie ul. Szubianki 21	x	x
2	Powiatowy Urząd Pracy w Jarocinie dz nr 329/2, 329/3, 332/5 ul. Zaciszna 2	0.3157	46 651
3	Dom Wsparcia Dziecka i Rodziny „DOMOSTWO” w Górze ul. Spółdzielcza dz nr 402 -rewitalizacja parku	6.9400	208 200 178 056
4	Dom Pomocy Społecznej w Kotlinie dz. 113/4 - siedziba Dz. 110/1 - staw	4.6908 1.5853	347 575 4 100
	Razem inne obiekty	13.5318	784 582



**Nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Jarocińskiego
w użytkowaniu wieczystym**

IV	Inne obiekty oddane w użytkowanie wieczyste	Powierzchnia	Wartość
1	Bank Zachodni WBK S.A. ul. Rynek 9/11, 50-950 Wrocław, Jarocin dz. Nr 1673	0.1084 ha	193 384.00 zł
	Razem inne obiekty	0.1084 ha	193 384.00 zł

Sporządziła:

Kierownik
Referatu Gospodarki
Nieruchomościami

Alicja Staniszevska

STAROSTA

Teodor Grobelny



Mienie stanowiące własność Powiatu Jarocińskiego – stan na 31.12.2017

Nr	Mienie powiatu wg grup rodzajowych (nazwa jednostki)	Grunty	
		Powierzchnia w ha	Ewidencyjna wartość w zł
	Zasoby powiatu		
	Nieruchomości zajęte pod drogi		
1	Radlin-dz nr 202	1.0400	31 200
2	Wilcza-dz nr 227,172,222,/1,213/1	0.6700	39 900
3	Parzęczew-dz nr 252/1	0.2900	8 700
4	Jarocin- dz nr 989/2,	0.2838	28 380
5	Siedlemin-drogi 174,251,261/1,274	2.0068	60 204
6	Witaszyce-dz nr 287/2,565	1.2469	37 407
7	Zakrzew-dz nr ,245,245/1,34,173	6.1400	184 200
8	Siedlemin-dz nr 210/4	2.0175	60 525
9	Twardów- dz nr 262	1.7400	52 200
10	Twardów – dz nr 263	0.3100	9 300
11	Wysogotówek dz nr 147	1.7800	53 400
12	Sławoszew dz 183,165	2.0600	61 800
13	Żerków dz nr 400,686,218,301	1.0136	50 680
14	Wilcza dz nr 219	0.0700	3 710
15	Witaszyczki dz nr 309,316	1.2000	36 000
16	Raszewy dz nr 3	0.0300	1 500
17	Wilcza dz 280	0.1600	9 504
18	Jarocin dz 53	0.6612	46 284
19	Zerków dz 78,nr 332	1.7902	89 510
20	Racendów dz 55	1.9300	57 900
21	Jarocin ul . Chrobrego dz 721	0.0033	1 026
22	Jarocin ul . Bema dz 1059/2	0.0043	1 337
23	Antonin-Przybysław dz 217	1.5900	47 700
24	Jarocin ul. Wybudowana dz 65	0.9693	67 851
25	Żerków – Rynek dz 399,516/3	0.4674	23 370
26	Jarocin ul. Podchorążych dz 820,821	0.0322	3 220
27	Racendów dz. 45/2,18,32	4.1500	124 500
28	Jarocin ul. Szubianki dz.1914	0.0212	2 120
29	Jarocin ul. Powstańców Wielkopolskich dz. 2025/3	0.3406	23 842
30	Jarocin ul. Powstańców Wielkopolskich dz. 2026/7	0.0808	5 656
31	Brzostków dz.205	1.8500	111 000
32	Brzostków dz. 21 Brzostków dz. 34/1 Brzostków dz. 39/1 Brzostków dz. 40/2 Brzostków dz. 40/3	2.9500 0.0900 0.0400 0.0800 0.0100	190 200
33	Żerków ul Jarocińska 515	0.0931	4 655
34	Żerków ul .Jarocińska 688	1.0945	54 725
35	Zerków ul. Jarocińska 738	0.5117	25 585

36	Żerków ul. Jarocińska 739	0.6626	33 130
37	Prusy 196/5	0.0006	53
38	Prusy 190/7	0.0161	1 415
39	Prusy 194/5	0.0164	1 442
40	Prusy 195/1	0.0069	607
41	Prusy 195/2	0.0003	26
42	Prusy 191/3	0.0169	1 486
43	Prusy gm. Jarocin ark. m. 1 dz. 181/3	0.0468	4 114
44	Prusy gm. Jarocin ark. m. 1 dz. 182/1 , dz. 193/1	0.0379	3 331
		0.0377	3 314
45	Góra dz. 253/1	0.0022	132
46	Tarce dz. 155	1.9100	114 600
47	Jarocin-Ciświca dz. 821 ul. Siedleńska	0.9458	141 870
48	Jarocin-Ciświca dz. 197 ul. Siedleńska	0.4386	65 790
49	Golina dz. 262	0.8000	48 000
50	Golina dz. 41	1.5300	91 800
51	Jarocin ul. Szubianki dz. 1928	0.0042	630
52	Łuszczanów dz. 257/1, nr 257/1	2.3500	117 500
53	Antonin-Przybysław dz. 89, nr 50/1, 68/2, 72/1	1.5937	79 685
54	Zalesie dz. 263	0.4400	22 000
55	Cerekwica dz. 71, nr 88, nr 89, nr 129, nr 107, nr 201, nr 251, nr 364/3	6.3900	319 500
56	Prusy gm. Jarocin dz. 183/1	0.0063	1 260
57	Prusy gm. Jarocin dz. 177/1	0.0041	820
58	Jarocin ul. Bema dz. 109/25	0.2333	70 000
59	Jarocin ul. Bema dz nr 162/8 i 165/3	0.1093	43 720
60	Żerków ul. Ogrodowa 439/1, 440/1, 441/1, 442/1, 443/1, 444/1	0.0218	5 450
61	Jarocin ul. Chrobrego dz 717	0.0061	1 830
62	Jarocin ul. Chrobrego dz nr 719/1 i 719/2	0.0033	990
63	Jarocin ul. Siedleńska 835/2	0.0023	345
64	Radlin dz nr 8250/6	0.4558	22 790
65	Jarocin ul. Piastowska dz nr 1088	0.1358	20 370
66	Jarocin ul. Podchorążych dz nr 804	0.3648	54 740
67	Jarocin ul. Podchorążych dz nr 819	0.0450	6750
68	Jarocin ul. Chrobrego dz. 725/1 725/2	0.0033	2 310
69	Jarocin ul. Chrobrego dz. 723	0.0034	2 380
70	Łuszczanów gm. Jarocin dz. 647	0.1120	5 600
71	Żerków ul. Cmentarna dz. 420/9	0.0232	12 296
72	Jarocin ul. Bema dz. 108	0.1568	31 360
73	Jarocin ul. K. Wielkiego dz. 711/20	0.1573	47 190
74	Jarocin ul. Chrobrego dz. 692	0.2136	64 080
75	Prusy gm. Jarocin dz. 185/2	0.0120	1 764
76	Roszkówko gm. Jarocin dz. 67/4	0.1340	20 100
77	Twardów dz. 446	1.2900	129 000
78	Lisew dz. 40	2.1363	213 630
79	Komorze dz. 473	0.4900	49 000
80	Kotlin dz. 536	1.3521	135 210
81	Sławoszew dz. 242/2	0.1757	17 570
82	Prusy dz. 163/2	0.7866	78 660
83	Kąty dz. 11	0.8626	86 260
84	Kurcew dz. 116, 150	1.3468	134 680
85	Dobieszczyzna dz. 426, 463, 5	4.7589	475 890
86	Wola Książęca dz. 40	1.3000	130 000
87	Bielejewo dz. 134	0.7680	76 800

88	Niedźwiady dz. 136, 115, 146	3.3528	335 280
89	Nosków dz. 208, 476/1, 476/2	5.1724	517 320
90	Panienka dz. 119/4, 119/7, 119/8, 119/10	2.4211	155 455
91	Jaraczewo dz. 602/1, 469/3	2.7634	276 340
92	Łowęcice dz. 170, 290	3.2848	328 480
93	Wojciechowo dz. 245	2.5205	252 050
94	Zalesie dz. 28/2	1.1139	111 390
95	Cerekwica dz. 217, 282, 92, 157	4.5477	454 770
96	Sławoszew dz. 242/1, 242/3, 272	1.3746	137 460
97	Dobieszczyzna dz. 558, 210, 41/1	2.4450	244 500
98	Kurcew dz. 149	0.8318	83 180
99	Roszków dz. 368, 398	4.8461	287 625
100	Mieszków dz. 283/4, 68, 71	3.1004	213 100
101	Łuszczanów dz. 146/1	0.6981	69 810
102	Sierszew dz. 253, 264/1	0.6287	125 740
103	Siedlemin dz. 210/5, 345	1.1161	111 610
104	Cerekwica dz. 362/2, 360/3	1.6412	111 985
105	Pogorzelnica-Szczonów dz. 16/2, 50/2, 165/1, 50/1	1.8833	188 330
106	Roszków dz. 454	3.0162	150 810
107	Radlin dz. 2	1.2796	63 980
108	Potarzyca dz. 394	0.9955	99 550
109	Mieszków dz. 84, 85/2, 295	2.1862	218 620
110	Stęgosz dz. 642	1.1603	58 015
111	Ludwinów dz. 254	1.3691	68 455
112	Sierszew dz. 16, 106, 113	0.8450	84 500
113	Bieździadów dz. 70/1, 499	1.3519	135 190
114	Antonin-Przybysław dz. 226/1, 228, 229/1	0.0815	3 904
115	Antonin-Przybysław dz. 237/1, 240/1	0.0156	747
116	Antonin-Przybysław dz. 232/1	0.0267	1 279
117	Antonin-Przybysław dz. 236/1	0.0125	599
118	Antonin-Przybysław dz. 233/1	0.0133	637
119	Jarocin dz. 703/2	0.0826	99 273,40
120	Zalesie dz. 134/1	0.1038	6 050
121	Zalesie dz. 264/3, 264/2	0.5021	147 160
122	Jarocin ul. Powstańców Wlkp. dz. 217/3, 276/1...	2.0996	308 640
123	Jarocin ul. Powstańców Wlkp. dz. 286/4, 289/4, 292/1	0.7033	105 495
124	Jarocin ul. Powstańców Wlkp. dz. 2025	0.6822	102 330
125	Jarocin dz. 703/1	0.0876	96 582,70
126	Zalesie 99/1	0.4985	49 850
127	Antonin-Przybysław dz. 241/1	0.0095	455
128	Jarocin ul. Żerkowska dz. 224/2	1.0864	162 960
129	Sierszew dz. 194	0.8875	88 750
130	Sierszew dz. 213	0.8607	86 070
131	Sierszew dz. 269	0.8802	88 020
132	Jarocin ul. Żerkowska dz. 224/2	0.0217	3 255
133	Bachorzew dz. 125	0.8700	87 000
134	Bachorzew dz. 129/1	1.7353	173 530
135	Kurcew dz. 64	0.4700	47 000
136	Kurcew dz. 83/1	0.3686	36 860
137	Kurcew dz. 83/3	0.9505	95 050
138	Kurcew dz. 83/4	0.0128	1 280
139	Kurcew dz. 83/6	0.3219	32 190
140	Orpiszewek dz. 28/3	1.5722	157 220
141	Orpiszewek dz. 28/2	0.3608	36 080

142	Orpiszewek dz. 28/1	0.6370	63 700
143	Jarocin ul. Szubianki dz. 2017	0.4656	69 840
144	Jarocin dz. 776/1	0.0894	13 410
145	Jarocin ul. Szubianki dz. 1963/1	0.2434	36 510
146	Wilkowyja dz. 110/3	0.0027	135
147	Jarocin ul. Szubianki 1919	0.0960	14 400
148	Jarocin ul. Powstańców Wlkp. 2026/13	0.0077	539
149	Jarocin dz. 493/1, 493/2, 493/3	0.0626	93 731
150	Kotlin dz. 180	0.1336	13 360
151	Wyszki dz. 12/2	0.0700	7 000
152	Wyszki dz. 12/1	0.7200	72 000
153	Wilkowyja dz. 109/3	0.0051	1 704
154	Wola Książęca dz. 43	1.0000	100 000
155	Wola Książęca dz. 53	0.5700	57 000
156	Wola Książęca dz. 49	0.3500	35 000
157	Wola Książęca dz. 30/2	0.3300	33 000
158	Wola Książęca dz. 26	0.6100	61 000
159	Wola Książęca dz. 18	0.9400	94 000
160	Wola Książęca dz. 4	1.5200	152 000
161	Wola Książęca dz. 2/1	0.9300	93 000
162	Paruchów dz. 29	0.1800	18 000
163	Wola Książęca dz. 20/1	0.6598	65 980
164	Wola Książęca dz. 4/1	0.6923	69 230
165	Wola Książęca dz. 11	0.5500	55 000
166	Zalesie dz. 264/4	2.1324	213 240
167	Panienka dz. 31/6	0.3126	31 260
168	Panienka dz. 31/7	0.3879	38 790
169	Panienka dz. 31/8	0.7508	75 080
170	Panienka dz. 119/3	0.5954	59 540
171	Wola Książęca dz. 26/2	0.8338	83 380
172	Góra dz. 164	2.3900	239 000
173	Góra dz. 183	2.2100	214 210
174	Wilczynie dz. 45	2.2100	9 049
175	Wola Książęca dz. 26/1	0.1862	41 618
176	Wola Książęca dz. 27/1	0.0168	3 755
177	Wola Książęca dz. 28/1	0.0431	9 633
178	Wola Książęca dz. 24/3	0.0104	2 324
179	Wola Książęca dz. 29/1	0.0159	3 554
180	Cielcza dz. 472/1	0.0023	506
181	Brzostków dz. 37	0.5100	51 000
182	Brzostków dz. 38	0.8300	83 000
183	Twardów dz. 302/1	0.0500	11 250
184	Rusko dz. 276/3	0.0047	1 081
	Razem	171.1562	13 894 982

Jarocin, dnia 31.12.2017r.

Sporządziła:

INSPEKTOR

Plasecka
Dorota Plasecka

STAROSTA

Teodor Grobelny

**Mienie stanowiące własność Powiatu Jarocińskiego przekazane Gminie Jarocin w 2017r.
na podstawie Uchwał Rady Powiatu w Jarocinie oraz Uchwał Rady Miejskiej w Jarocinie**

L.p.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Ewidencyjna wartość w zł
1.	Jarocin ul. Słoneczna dz. 745	0.3080	30 800
2.	Jarocin ul. Wiosenna dz. 766/1	0.3071	30 710
3.	Jarocin ul. Wiosenna dz. 913	0.1684	16 840
4.	Jarocin ul. Liber court dz. 422	0.0041	615
5.	Jarocin ul. Zapłocie dz. 598/2	0.0015	225
6.	Jarocin ul. Moniuszki dz. 1793	0.0469	7 035
7.	Jarocin ul. Dąbrowskiego dz. 1843	0.0121	1 815
8.	Jarocin ul. Hallera dz. 1335	0.0009	135
9.	Jarocin ul. Liber court dz. 423	0.0004	60
10.	Jarocin ul. Kościuszki dz. 1790	0.0039	585
11.	Jarocin ul. Kościuszki dz. 363	0.0346	5 190
	Razem	0.8879	94 010

Jarocin, dnia 31.12.2017r.

Sporządziła:

INSPEKTOR

Plasecka
Dorota Plasecka

STAROSTA

Grobetny
Teodor Grobetny

**Nieruchomości zajęte pod drogi publiczne przyjęte do zasobu po Zarządzie Dróg Powiatowych
– stan na 31.12.2017**

Nr	Nieruchomości oddane w trwały zarząd	Grunty	
		Powierzchnia w ha	Ewidencyjna wartość w zł
1	Chrzan dz. 74/1, 220/1, 76/1, 75/1, 221/1, 47/3, 98/1, 47/6, 6/1, 219/1, 47/11, 47/12	0.6192	35 073
2	Stęgosz-dz nr 31/2,206/1,94/1,95/1	2.7435	85 385
3	Śmiełów-dz nr 60/4	2.5730	77 190
4	Cielecza-dz nr 658/1,808/2,808/3, 531/4,582/2,391/1	3.0688	92 064
5	Wilowya-dz nr 168/2,175/12,175/14	0.1789	5 367
6	Wojciechowo-dz nr 247	2.0900	62 700
7	Suchorzewko- dz nr 186,39	4.1900	125 700
8	Nosków- dz nr 14,36	3.0000	90 000
9	Łobzowiec- dz nr 62	1.2800	38 400
10	Chrzan- dz nr 84/5,161/2,2,3/1,148	7.6949	230 847
11	Wilkowyja-dz nr 120,407	1.2200	36 600
12	Kotlin-dz nr 1216,1283,1288,49,51,222,1280,712	10.5840	317 520
13	Prusy-dz nr133,186	1.0700	32 100
14	Bieździadów-dz nr 324/1,325/1,338/3,359/1,361/4, 361/5,362/4,362/5,363/1	0.7189	21 567
15	Parzew-dz nr 110,210,91,90/6	4.9700	149 100
16	Zółków-dz nr 24/1,15/4,16/1,16/4,17/1,17/4,19/1,19/4,20/1, 20/4,24/4,35/1,36/1,134/1,136/1,25/1,34/1	1.3840	41 520
17	Żerniki- Kretków-dz nr 624	2.5300	75 900
18	Bieździadów-dz nr 519,461	2.9100	87 300
19	Kadziak-dz nr 14,62/1	1.6780	50 340
20	Komorze-dz nr 102,477,420/1	4.0800	122 400
21	Lisew-dz nr 105,161/1,173	2.1800	65 400
22	Roszkówko-dz nr 30	2.3100	69 300
23	Stęgosz dz nr 12/3,92/1,93/1	0.0217	1 302
24	Stęgosz dz nr 6/1,11/3	0.0212	1 259
25	Chrzan dz 1/1,77/1	0.0689	4 093
26	Śmiełów dz 66/1,dz 7211/4	1.5300	45 900
27	Wilcza dz 9, dz 141/1	1.9544	58 632
28	Wilcza dz 159/1,211/1,217/1,223/1,224/1	0.5336	16 008
29	Komorze dz. 71	1.4200	78 500
	Komorze dz. 72	0.1500	
	Komorze dz. 12/1	0.2600	164 000
	Komorze dz. 17	1.2400	
	Komorze dz. 25/3	0.2672	
	Komorze 25/4	1.5128	
30	Żerniki-Kretków ark. mapy 2 dz. 823/2	0.0907	6 349
31	Bieździadów gm.Żerków ark. m. 2 dz. 326/1	1.25	37 500
32	Wilkowyja ark. m. 1 dz.170/5,170/6	0.0172	1 032

		0.1253	7 518
33	Śmiełów dz. 76/1	0.3000	15 000
34	Żółków dz nr 273/1	0.5390	26 950
35	Żółków dz nr 273/2	1.9579	97 895
36	Witaszyce dz. 819/1, 558, 223, 225, 226, 231	2.3097	115 485
37	Jarocin ul. Chrobrego dz.735,666,709/26, 911, 912	0.4692	93 840
38	Jarocin ul. K.Wielkiego dz. 990, 1073	0.9897	151 660
39	Jarocin ul. Malinowskiego dz. 818	0.2089	41 780
40	Magnuszewie dz. 6/1, 87/2, 127	2.9138	291 380
41	Wilkowyja dz. 112, 115, 400/1, 409/2	4.9568	297 720
42	Radlin dz. 322, 321	3.3118	184 700
43	Potarzyca dz. 376/1, 379, 381/1, 381/2	6.8697	392 485
44	Tarce dz. 106/2	0.2298	22 980
45	Zakrzew dz. 69/1	0.6480	64 800
46	Ludwinów dz. 57, 618	2.6618	182 060
47	Stęgosz dz. 206/2, 259	2.4632	123 160
48	Gola dz. 278, 297, 356, 357	3.7128	371 280
49	Rusko dz. 151, 160/2, 277	3.9123	391 230
50	Twardów dz. 442	0.0093	930
51	Zakrzew dz. 366/1	3.1100	93 300
52	Mieszków dz. 221/1, 221/2, 221/3, 274/2,274/3, 283/1	0.9401	27 675
	Razem	116.0500	5 320 176

Jarocin, dnia 31.12.2017r.

Sporządziła:

INSPEKTOR

Plasocka
Dorota Plasocka

STAROSTA

Grobelski
Teodor Grobelski