

Uchwała Nr 385/17
Zarządu Powiatu Jarocińskiego
z dnia 4 kwietnia 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem,
usytuowanych w budynku na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Jarocińskiego
położonej w Jarocinie przy ul. Kościuszki 16.**

Na podstawie art. 25b i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2016 r. poz. 814) Zarząd Powiatu Jarocińskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem lokale użytkowe usytuowane na I piętrze w budynku przy ul. Kościuszki 16, położonym na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1760/1, obręb Jarocin – miasto, o pow. 0,0846 ha, na arkuszu mapy 14, stanowiącej w udziale 124030/140642 własność Powiatu Jarocińskiego z przeznaczeniem na działalność administracyjno – biurową bądź usługową.

§ 2. Wykaz lokali opisanych w § 1 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jarocinie przy Al. Niepodległości 10-12 oraz przy ul. Kościuszki 10, a także na stronie internetowej.

§ 3. Zaproponowana stawka czynszu nie może być niższa niż 20 zł/m² + należny podatek VAT.

§ 4. Umowa najmu lokalu użytkowego zostanie zawarta na okres do 3 lat.

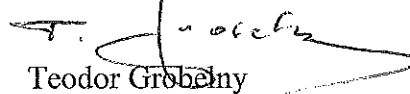
§ 5. W przypadku złożenia dwóch równorzędnych ofert, w których zaoferowana będzie taka sama cena, o wyborze najemcy decydować będzie data złożenia oferty lub zaproponowany przez niego okres najmu, który nie może przekraczać 3 lat.

§ 6. Ustalona stawka czynszu zawiera wszystkie opłaty.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Rozwoju.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu


Teodor Gröbelny

OGŁOSZENIE

Zarządu Powiatu Jarocińskiego z dnia w sprawie wykazu lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem I

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Zarząd Powiatu w Jarocinie podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem.

Lp.	numer lokalu	powierzchnia lokalu w m ²	opis nieruchomości	działka nr	powierzchnia działki w m ²	nr KW	obręb geodezyjny	Wysokość opłat z tytułu najmu – czynsz najmu (netto zł / m ²)	okres najmu	termin wnoszenia opłat	przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania
1	1	21,57	Lokale użytkowe znajdujące się na I piętrze budynku usytuowanego w Jarocinie przy ul. Kościuszki 16.	udział 124030/140642 w dz. nr 1760/1	0,0846	KZ1J/00025840/8	Jarocin – miasto	20	do 3 lat	do 10 dnia każdego miesiąca	działalność administracyjno - biurowa bądź usługowa
2	14,10										
3	14,71										
4	14,76										
5	8,98										
6	12,51										
7	13,51										
8	15,85										

Oferta winna zawierać: imię i nazwisko lub nazwę firmy, oświadczenie o przyjęciu wyżej wymienionych warunków oraz zaofierowaną cenę najmu przedmiotowego lokalu użytkowego.

Ogłoszenie zostanie wywieszone na tablicach ogłoszeń w Starostwie Powiatowym od dnia 11 kwietnia 2017 r. na czas nieoznaczony. Zainteresowanych prosimy o składanie ofert w Biurze Obsługi Interesanta Starostwa Powiatowego w Jarocinie przy Al. Niepodległości 10-12 lub Kościuszki 10 w formie pisemnej, w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**Najem lokali użytkowych przy ul. Kościuszki 16 w Jarocinie**”. W ofercie należy określić nr lokalu, którym zainteresowany jest składający ofertę.

Dodatkowe informacje o lokalach można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Jarocinie ul. Kościuszki 10 (pokój nr 102) lub telefonicznie pod numerem (0-62) 740 79 60 lub 740 79 63.