

Zarządzenie Nr 48/2012

Starosty Jarocińskiego

z dnia 20 lipca 2012r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa,
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego,
nieruchomości położonej w miejscowości Rusko, gm. Jaraczewo**

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz art. 23 ust. 1 pkt. 7) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Zarządzenia Wojewody Wielkopolskiego Nr 460/12 z dnia 16 lipca 2012r. zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, stanowiącą własność Skarbu Państwa niezabudowaną nieruchomość położoną w Rusku gm. Jaraczewo, oznaczoną w ewidencji gruntów na arkuszu mapy 1 jako działka nr 45 o pow. 0.5300 ha, zapisaną w księdze wieczystej KZ1J/00001036/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Jarocinie, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Starostwa, a informacje o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu należy zamieścić w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Starostwa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Dyrektora Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

Załącznik do Zarządzenia
Starosty Jarocińskiego Nr 48
z dnia 20 lipca 2012r.

OGŁOSZENIE
z dnia 20 lipca 2012r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej
położonej w Rusku gm. Jaraczewo
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Starosta Jarociński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym.

ark na- ma- py	Powierzchnia w ha	Położenie	Działka	Oznaczenie w księdze wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierun- ków zagospodarowania przestrzen- nego gminy Jaraczewo	Uzbrojenie	Opis użytku	Cena nieruchomości
1	0.5300	Rusko gm. Jaraczewo Nieruchomość położona w strefie peryfe- ryjnej miejscowości; w sąsiedztwie nieru- chomości znajduje się zabudowa mieszka- niowa jednorodzinna oraz grunty użytkow- wane rolniczo. Działka posiada bezpośred- ni dostęp do drogi utwardzonej. Działka posiada nieregularny kształt, stanowi teren pagórkowaty, na którym znajdują się nasadzenia (samosiejki krzewu czarnego bzu oraz drzewa alaki i wierzy)	45	KZ1J/00001036/5	w nieznacznej części tereny uprawa polowych; w części tereny zabudowy mieszka- niowej o niskiej intensywno- ści zabudowy z usługami towarzyszącymi istniejące i projektowane.	Możliwość podłącze- nia energii elektrycz- nej oraz wody	Nieuztytki	6 400,00 zł (+nałeczny podatek VAT)

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

II

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w terminie od dnia 23.07.2012r. do dnia 13.08.2012r.

Starosta
[Podpis]
Miłkoj Szymczak