

Uchwała Nr 302/16
Zarządu Powiatu Jarocińskiego
z dnia 20 września 2016r.

w sprawie przeprowadzenia pierwszego przetargu pisemnego nieograniczonego na oddanie w najem na czas nieoznaczony lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w budynku w Porębie 32, gm. Jaraczewo, stanowiącej własność Powiatu Jarocińskiego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2016r. poz. 814) oraz art. 40 ust. 1 pkt 3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

§1. 1. W związku z przeznaczeniem do oddania w najem na czas nieoznaczony, lokalu mieszkalnego nr 4 o pow. 45,27 m², usytuowanego na piętrze budynku wielorodzinnego, położonego na nieruchomości w Porębie 32, gmina Jaraczewo, obręb Łowęccie, oznaczonej w ewidencji gruntów na arkuszu mapy 2 jako działka nr 227 o powierzchni 2.2000 ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1J/00021858/9 na rzecz Powiatu Jarocińskiego, postanawia się przeprowadzić pierwszy przetarg pisemny nieograniczony.

2. Wywoławcza minimalna miesięczna wysokość czynszu najmu za 1 m² powierzchni wynosi 4,50 zł.

Minimalne postąpienie wynosi 10 gr.

3. Czynsz najmu płatny jest w stosunku miesięcznym.

§2. 1. Oferty w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Najem lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w budynku w Porębie 32, gm. Jaraczewo” należy składać do dnia 27 października 2016 r. do godz. 16:00 w siedzibie Starosta Powiatowego w Jarocinie przy al. Niepodległości 10-12.

2. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 28 października w siedzibie Starosta Powiatowego w Jarocinie przy al. Niepodległości 10-12, sala nr 30.

§ 3. W celu przeprowadzenia przetargu wyznacza się Komisję przetargową w osobach:

1. Mirosław Drzazga – Przewodniczący
2. Ireneusz Lamprecht – Członek
3. Krzysztof Sobczak – Członek
4. Alicja Staniszevska – Członek

Pracami Komisji kieruje Przewodniczący.

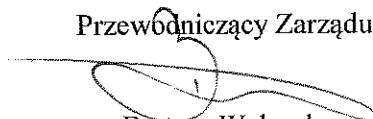
§ 4. 1. Zatwierdza się treść ogłoszenia o przetargu zgodnie z załącznikiem do uchwały.

2. Treść ogłoszenia o przetargu podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego oraz zamieszczeniu w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na co najmniej 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu oraz Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Jarocinie.

§5. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Rozwoju

§6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu


Bartosz Walczak

Załącznik
do Uchwały nr 302/16
Zarządu Powiatu Jarocińskiego
z dnia 20 września 2016 r.

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.)

Zarząd Powiatu Jarocińskiego
ogłasza pierwszy przetarg pisemny nieograniczony na oddanie w najem na czas nieoznaczony:

lokalu mieszkalnego nr 4 o pow. 45,27 m², usytuowanego na piętrze budynku wielorodzinnego, położonego na nieruchomości w Porębie 32, gmina Jaraczewo, obręb Łowęcicie, oznaczonej w ewidencji gruntów na arkuszu mapy 2 jako działka nr 227 o powierzchni 2.2000 ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1J/00021858/9 na rzecz Powiatu Jarocińskiego.

Lokal mieszkalny nr 4 składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki oraz korytarza. Lokal ma wszelkie niezbędne instalacje tj. wodno – kanalizacyjną, elektryczną oraz centralnego ogrzewania – wspólną dla całego budynku.

Wywoławcza minimalna miesięczna wysokość czynszu najmu za 1 m² powierzchni wynosi 4,50 zł.

Minimalne postąpienie wynosi 10 gr.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku miesięcznym.

Oferty w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Najem lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w budynku w Porębie 32, gm. Jaraczewo” należy składać do dnia 27 października 2016r. do godz. 16:00 w siedzibie Starosta Powiatowego w Jarocinie przy al. Niepodległości 10-12.

Oferta winna zawierać imię i nazwisko oferenta, dokładne dane teleadresowe, proponowaną wysokość czynszu najmu

za 1m² powierzchni oraz dokumenty potwierdzające możliwość regularnego uiszczania czynszu najmu - zaświadczenie o zatrudnieniu.

W przetargu można brać udział osobiście lub poprzez ustanowionego pełnomocnika. Pełnomocnik zobowiązany jest do załączenia do składanej oferty oryginału pisemnego pełnomocnictwa.

Otwarcie ofert i wybór najemcy zostanie przeprowadzone w dniu 28 października 2016 r. o godz. 10.00.

Oględzin lokalu mieszkalnego można dokonywać każdorazowo po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu.

Zarząd Powiatu Jarocińskiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnej przyczyny.

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej Starosta Powiatowego w Jarocinie oraz wywieszone na tablicach ogłoszeń Starostwa przy Al. Niepodległości 10-12 oraz ul. Kościuszki 10.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Jarocinie przy ul. Kościuszki 10 pokój 102 tel. (62) 740-79-62.

Przewodniczący Zarządu



Bartosz Walczak