

Uchwała Nr 268/16
Zarządu Powiatu Jarocińskiego
z dnia 06 lipca 2016 r.

**w sprawie przeprowadzenia pierwszego przetargu pisemnego ograniczonego na oddanie
w najem części nieruchomości położonej w Porębie 32, gm. Jaraczewo, stanowiącej własność
Powiatu Jarocińskiego**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2016r. poz. 814) oraz art. 40 ust. 1 pkt 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§1. 1. W związku z przeznaczeniem do oddania w najem na czas nieoznaczony, części nieruchomości z przeznaczeniem pod garaż o pow. 32m², położonej w Porębie 32, gmina Jaraczewo, obręb Łowęcicie, oznaczonej w ewidencji gruntów na arkuszu mapy 2 jako działka nr 227 o powierzchni 2.2000 ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1J/00021858/9 na rzecz Powiatu Jarocińskiego, postanawia się przeprowadzić przetarg pisemny ograniczony do najemców lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku położonym na nieruchomości w Porębie 32.

2. Wywoławcza miesięczna stawka czynszu najmu netto za 1 m² powierzchni wynosi 2,00zł.

3. Czynsz najmu płatny jest w stosunku miesięcznym.

§2. 1. Oferty w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Najem części nieruchomości położonej w Porębie 32, gm. Jaraczewo” należy składać do dnia 11 sierpnia 2016 r. do godz. 16.00 w siedzibie Starosta Powiatowego w Jarocinie przy al. Niepodległości 10-12.

2. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 12 sierpnia 2016 r. o godz. 10.00 w siedzibie Starosta Powiatowego w Jarocinie przy al. Niepodległości 10-12, sala nr 30.

§ 3. W celu przeprowadzenia przetargu wyznacza się Komisję przetargową w osobach:

- Ireneusz Lamprecht - Przewodniczący
- Bartosz Walczak - Członek
- Mirosław Drzazga - Członek
- Alicja Staniszevska – Członek

Pracami Komisji kieruje Przewodniczący.

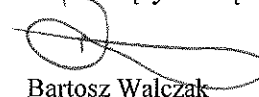
§ 4. 1. Zatwierdza się treść ogłoszenia o przetargu zgodnie z załącznikiem do uchwały.

2. Treść ogłoszenia o przetargu podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego oraz zamieszczeniu w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na co najmniej 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu oraz Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Jarocinie.

§5. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Rozwoju

§6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu


Bartosz Walczak

Załącznik Nr 1
do Uchwały nr 268/16
Zarządu Powiatu Jarocińskiego
z dnia 06 lipca 2016 r.

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 4 i art. 41 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.)

Zarząd Powiatu Jarocińskiego
ogłasza przetarg pisemny ograniczony do najemców lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku położonym na nieruchomości w Porębie 32, gm. Jaraczewo, na najem na czas nieoznaczony:

części nieruchomości z przeznaczeniem pod garaż o pow. 32m², położonej w Porębie 32, gmina Jaraczewo, obręb Łowęccie, oznaczonej w ewidencji gruntów na arkuszu mapy 2 jako działka nr 227 o powierzchni 2.2000 ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1J/00021858/9 na rzecz Powiatu Jarocińskiego.

Wywoławcza miesięczna stawka czynszu najmu netto za 1 m² powierzchni wynosi 2,00zł.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku miesięcznym.

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) według stawki obowiązującej w dacie zawarcia umowy najmu (aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%).

Oferty w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Najem części nieruchomości położonej w Porębie 32, gm. Jaraczewo” należy składać do dnia 11 sierpnia 2016 r. do godz. 16.00 w siedzibie Starosta Powiatowego w Jarocinie przy al. Niepodległości 10-12.

Oferta winna zawierać imię i nazwisko oferenta, dokładne dane teleadresowe oraz proponowaną wysokość czynszu najmu netto za 1m² powierzchni, która nie może być niższa od wywoławczej miesięcznej stawki czynszu najmu netto za 1m².

W przetargu można brać udział osobiście lub poprzez ustanowionego pełnomocnika. Pełnomocnik zobowiązany jest do załączenia do składanej oferty oryginału pisemnego pełnomocnictwa.

Otwarcie ofert i wybór najemcy zostanie przeprowadzone w dniu 12 sierpnia 2016 r. o godz. 10.00.

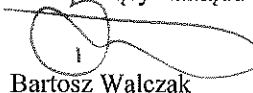
Oględzin nieruchomości można dokonywać każdorazowo po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu.

Zarząd Powiatu Jarocińskiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnej przyczyny.

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej Starosta Powiatowego w Jarocinie oraz wywieszone na tablicach ogłoszeń Starostwa przy Al. Niepodległości 10-12 oraz ul. Kościuszki 10.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Jarocinie przy ul. Kościuszki 10 pokój 102 tel. (62) 740-79-63.

Przewodniczący Zarządu



Bartosz Walczak