



STAROSTA JAROCIŃSKI

## OBWIESZCZENIE STAROSTY JAROCIŃSKIEGO

z dnia 27 maja 2026 r.

o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311),

### *z a w i a d a m i a m*

że na wniosek Zarządu Powiatu Jarocińskiego zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, obejmującej:

**„Przebudowę drogi w zakresie dobudowy chodnika przy drodze powiatowej nr 4184P w m. Osiek”.**

Teren inwestycji obejmuje następujące nieruchomości w jednostce ewidencyjnej Jarocin – obszar wiejski, obręb Osiek - Cząszczew i Mieszków, gmina Jarocin:

#### **Działki objęte inwestycją:**

- działki nr ewid. 139/2; 156/1; 156/4; 156/3; 157/5; 157/4; 157/2; 157/3 ark. m. 1 obręb Osiek - Cząszczew,
- działki nr ewid. 84; 98/4; 98/11 ark. m. 2 obręb Mieszków.

#### **Działki podlegające podziałowi:**

- nr ewid. 156/1 ark. m. 1, (podział na działki nr ewid. **156/5** oraz 156/6),
- nr ewid. 156/3 ark. m. 1, (podział na działki nr ewid. **156/7** oraz 156/8),
- nr ewid. 156/4 ark. m. 1, (podział na działki nr ewid. **156/9** oraz 156/10),
- nr ewid. 157/2 ark. m. 1, (podział na działki nr ewid. **157/11** oraz 157/12),
- nr ewid. 157/3 ark. m. 1, (podział na działki nr ewid. **157/13** oraz 157/14),
- nr ewid. 157/4 ark. m. 1, (podział na działki nr ewid. **157/9** oraz 157/10),
- nr ewid. 157/5 ark. m. 1, (podział na działki nr ewid. **157/6 i 157/7** oraz 157/8),
- nr ewid. 98/4 ark. m. 2, (podział na działki nr ewid. **98/14** oraz 98/15),
- nr ewid. 98/11 ark. m. 2, (podział na działki nr ewid. **98/16** oraz 98/17).

*W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:*

- przed nawiasem podano nr działki ewidencyjnej podlegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek ewidencyjnych powstałych po podziale;
- tłustym drukiem zaznaczono nr działek ewidencyjnych objętych projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 powołanej ustawy, z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 powołanej ustawy, starosta wysłał zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz zawiadomienia pozostałe strony w drodze obwieszczeń w starostwie powiatowym, a także w urzędzie gminy właściwym ze względu na przebieg drogi, na stronach internetowych tych urzędów i w prasie lokalnej.

Stosownie do art. 49 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Referacie Budownictwa i Środowiska, Starostwa Powiatowego w Jarocinie przy Al. Niepodległości 10, pokój 11 (tel. 62 740-79-40), a także składać ewentualne wnioski, uwagi lub zastrzeżenia w terminie 14 dni od daty ogłoszenia niniejszego obwieszczenia. Zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Starosta Jarociński  
/-/ Mariusz Stolecki

