

OGŁOSZENIE
Starosty Jarocińskiego
z dnia 10 kwietnia 2026 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
na czas oznaczony do lat 3 w trybie bezprzetargowym**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Starosta Jarociński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do lat 3 w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie klasoużytku	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
KZ1J/00031534/5	Nieruchomości położone w obrębie Brzóstków. Oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne klasy IVb i V.	Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żerków uchwalonym Uchwałą Nr XXXIV/224/14 Rady Miejskiej Żerkowa z dnia 9 października 2014 r. przedmiotowe nieruchomości położone są w rolniczej przestrzeni produkcyjnej.	10	0,3000	RV	240,00	Umowa dzierżawy na czas oznaczony do lat 3.	Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego za niepełny rok obliczona jest proporcjonalnie do okresu dzierżawy płatna w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy. Czynsz roczny płatny jest z góry, bez dodatkowego wezwania w terminie do 31 marca każdego roku.	Stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych począwszy od 01 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego. Oprócz czynszu dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatku rolnego.
				0,2400	RIVb	216,00			
			11	0,1600	RV	128,00			
				0,1300	RIVb	117,00			

Ogłoszenie zamieszcza się na elektronicznej tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Jarocinie w okresie od dnia 13.04.2026 r. do dnia 04.05.2026 r., na stronie internetowej BIP tutaj: <https://www.bip.powiat-jarocinski.pl/> oraz na stronie podmiotowej Wojewody Wielkopolskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

STAROSTA
Mariusz Stolecki