

Uchwała Nr 396/26
Zarządu Powiatu Jarocińskiego
z dnia 06 marca 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej w Jarocinie przy ul. Zacisznej 1 w celu zawarcia kolejnej umowy najmu w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy

Na podstawie art. 25b i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1684) uchwała się, co następuje:

- § 1. Przeznacza się do oddania w najem, na okres 10 lat tj. od dnia 01.04.2026 r. do dnia 31.03.2036 r. w trybie bezprzetargowym na rzecz Ośrodka Terapii Uzależnień w Jarocinie nieruchomość gruntową położoną w Jarocinie przy ul. Zacisznej 1, obręb Bogusław - Przemysłowe, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 342/3 o pow. 0,0916 ha, dla której Sąd Rejonowy w Jarocinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KZ1J/00025831/2 stanowiącą własność Powiatu Jarocińskiego, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1.
2.2. Wykaz podlega:
- a) zamieszczeniu na okres 21 dni na elektronicznej tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Jarocinie;
 - b) zamieszczeniu na okres 21 dni na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Jarocinie: <https://www.bip.powiat-jarocinski.pl/>;
- 2.3. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej Powiat Jarociński.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Jarocinie.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Mariusz Stolecki

OGŁOSZENIE
Zarządu Powiatu Jarocińskiego
z dnia 06 marca 2026 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej w Jarocinie przy ul. Zacisznej 1
w celu zawarcia kolejnej umowy najmu w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Jarocińskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej w celu zawarcia kolejnej umowy najmu na okres 10 lat tj. od dnia 01.04.2026 r. do dnia 31.03.2036 r. w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy tj. Ośrodka Terapii Uzależnień w Jarocinie usytuowanego na nieruchomości przy ul. Zacisznej 1 w Jarocinie, obręb Bogusław - Przemysłowe, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 342/3 o pow. 0,0916 ha, dla której Sąd Rejonowy w Jarocinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KZ1J/00025831/2 stanowiącą własność Powiatu Jarocińskiego.

Numer działki	Powierzchnia działki	Położenie	Oznaczenie w księdze wieczystej	Opis nieruchomości	Miesięczna wysokość czynszu najmu (netto)	Okres najmu	Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania
342/3	0,0916 ha	ul. Zaciszna 1 63 - 200 Jarocin	KZ1J/00025831/2	Nieruchomość gruntowa, zabudowana dwukondygnacyjnym budynkiem użytkowo – administracyjnym składającym się z 18 pomieszczeń o łącznej pow. 249,20 m ² .	<ul style="list-style-type: none">• 1 500,00 zł od kwietnia 2026 r.,• 2 000,00 zł z coroczną waloryzacją o 10%, po upływie 5 lat, tj. od dnia 01.04.2031 r.	od dnia 01.04.2026 r. do dnia 31.03.2036 r.	Prowadzenie Ośrodka Terapii Uzależnień.

Ogłoszenie zamieszcza się na elektronicznej tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Jarocinie w okresie od dnia 06.03.2026 r. do dnia 27.03.2026 r. oraz na stronie internetowej BIP tutaj: <https://www.bip.powiat-jarocinski.pl/>.

OGŁOSZENIE
Zarządu Powiatu Jarocińskiego
z dnia 06 marca 2026 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej w Jarocinie przy ul. Zacisznej 1
w celu zawarcia kolejnej umowy najmu w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Jarocińskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej w celu zawarcia kolejnej umowy najmu na okres 10 lat tj. od dnia 01.04.2026 r. do dnia 31.03.2036 r. w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy tj. Ośrodka Terapii Uzależnień w Jarocinie usytuowanego na nieruchomości przy ul. Zacisznej 1 w Jarocinie, obręb Bogusław - Przemysłowe, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 342/3 o pow. 0,0916 ha, dla której Sąd Rejonowy w Jarocinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KZ1J/00025831/2 stanowiącą własność Powiatu Jarocińskiego.

Numer działki	Powierzchnia działki	Położenie	Oznaczenie w księdze wieczystej	Opis nieruchomości	Miesięczna wysokość czynszu najmu (netto)	Okres najmu	Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania
342/3	0,0916 ha	ul. Zaciszna 1 63 - 200 Jarocin	KZ1J/00025831/2	Nieruchomość gruntowa, zabudowana dwukondygnacyjnym budynkiem użytkowo – administracyjnym składającym się z 18 pomieszczeń o łącznej pow. 249,20 m ² .	<ul style="list-style-type: none">• 1 500,00 zł od kwietnia 2026 r.,• 2 000,00 zł z coroczną waloryzacją o 10%, po upływie 5 lat, tj. od dnia 01.04.2031 r.	od dnia 01.04.2026 r. do dnia 31.03.2036 r.	Prowadzenie Ośrodka Terapii Uzależnień.

Ogłoszenie zamieszcza się na elektronicznej tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Jarocinie w okresie od dnia 06.03.2026 r. do dnia 27.03.2026 r. oraz na stronie internetowej BIP tutaj. Urzędu pod adresem <https://www.bip.powiat-jarocinski.pl/>.