

OGŁOSZENIE

**Zarządu Powiatu Jarocińskiego
z dnia 03 lipca 2025 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
usytuowanych w budynku położonym na nieruchomości w Porębie 32, gm. Jaraczewo stanowiącej własność Powiatu Jarocińskiego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Jarocińskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych nr 5, 7, 8 oraz 9 usytuowanych w budynku położonym na nieruchomości w Porębie 32, gm. Jaraczewo, obręb Łowęcice, oznaczonej w ewidencji gruntów na ark. mapy 2 jako działka 227, o pow. 2,2000 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1J/00021858/9 na rzecz Powiatu Jarocińskiego.

Lp.	Numer lokalu	Powierzchnia w m ²	Opis lokalu	Wysokość stawki z tytułu czynszu najmu (netto zł/ m ²)	Okres najmu	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie i sposób jego zagospodarowania
1	5	46,32	Lokal mieszkalny usytuowany na I piętrze budynku składający się z: pokoju, przedpokoju, kuchni, korytarza oraz łazienki. Wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną oraz centralnego ogrzewania.	7,00 zł/m ²	nieoznaczony	Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.	Lokal przeznaczony na cele mieszkaniowe bez możliwości podnajmu.
2	7	46,95	Lokal mieszkalny usytuowany na I piętrze budynku składający się z: 2 pokoi, kuchni, korytarza oraz łazienki. Wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną oraz centralnego ogrzewania.				
3	8	66,98	Lokal mieszkalny usytuowany na II piętrze budynku (poddasze) składający się z: 2 pokoi, kuchni, korytarza, łazienki, skrytki oraz pomieszczenia gospodarczego. Wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną oraz centralnego ogrzewania.				
4	9	71,57	Lokal mieszkalny usytuowany na II piętrze budynku (poddasze) składający się z: 3 pokoi, kuchni, korytarza oraz łazienki oraz pomieszczenia gospodarczego. Wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną oraz centralnego ogrzewania.				

Ogłoszenie zostanie wywieszone od dnia 04 lipca 2025 r. na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jarocinie Al. Niepodległości 10 – 12, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Jarocinie: <https://www.bip.powiat-jarocinski.pl/>. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej Powiat Jarociński.

Starosta

Mariusz Stolecki