

Uchwała Nr 18/24
Zarządu Powiatu Jarocińskiego
z dnia 24 czerwca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu oddania w najem pomieszczeń użytkowych
położonych w budynku przy ul. Kościuszki 16 na nieruchomości
stanowiącej w udziale wynoszącym 124030/140642 części własność
Powiatu Jarocińskiego

Na podstawie art. 25b i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107) Zarząd Powiatu Jarocińskiego uchwala, co następuje:

§1. Przeznacza się do oddania w najem na czas nieoznaczony trzy pomieszczenia użytkowe wraz z aneksem kuchennym oraz węzłem sanitarnym stanowiącymi wspólną przestrzeń pomiędzy poszczególnymi pomieszczeniami, szczegółowo opisanymi w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały, zlokalizowanymi na II piętrze budynku przy ul. Kościuszki 16, położonym na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1760/1, obręb Jarocin, o pow. 0,0846 ha, na arkuszu mapy 14, stanowiącej w udziale wynoszącym 124030/140642 części własność Powiatu Jarocińskiego w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy – Stowarzyszenia Towarzystwa Muzycznego.

§2. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1.

2. Wykaz podlega:

- a) wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jarocinie Al. Niepodległości 10-12;
- b) zamieszczeniu na okres 21 dni na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Jarocinie: <https://www.bip.powiat-jarocinski.pl/>;

3. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat jarociński.

§3. Ustala się stawkę czynszu w wysokości 10 zł/m².

§4. Od ustalonej stawki czynszu udziela się bonifikaty w wysokości .60 %.

§5. Umowa najmu zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

§6. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Lidia Czechak

OGŁOSZENIE

**Zarządu Powiatu Jarocińskiego
z dnia 24 czerwca 2024 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu oddania w najem pomieszczeń użytkowych usytuowanych w budynku na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Jarocińskiego położonej w Jarocinie przy ul. Kościuszki 16

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)
Zarząd Powiatu Jarocińskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz pomieszczeń użytkowych przeznaczonych do oddania w najem na rzecz Stowarzyszenia Towarzystwa Muzycznego

Lp.	Numer pomieszczenia	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Działka numer	Powierzchnia działki w ha	Nr KW	Obręb geodezyjny	Wysokość stawki z tytułu czynszu najmu (netto zł/ m ²)	Okres najmu	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie i sposób jego zagospodarowania
1	9	33,28	Pomieszczenia użytkowe znajdują się na II piętrze budynku usytuowanego w Jarocinie przy ul. Kościuszki 16.	udział 124030/140642 w dz. nr 1760/1	0,0846	KZ1J/00025840/8	Jarocin - miasto	10,00 zł/m ²	nieoznaczony	do 10 dnia każdego miesiąca	działalność statutowa stowarzyszenia
2	10	16,06									część wspólna stanowiąca aneks kuchenny oraz węzeł sanitarny
3	12	17,29									
4	15	16,09									
5	16	13,09									

Ogłoszenie zostanie wywieszane od dnia 25 czerwca 2024 r. na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jarocinie Al. Niepodległości 10 – 12, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Jarocinie: <https://www.bip.powiat-jarocinski.pl/>. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej Powiat Jarociński.