Jarocin, dnia 20.09.2023 r.

GGN-KGN.6825.75.2022.KK1

DECYZJA

Na podstawie art. 25e ust. 1 w związku z art. 25e ust. 10 i 11 ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 2023 r. poz. 685 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.).

**Starosta Jarociński orzeka o:**

nabyciu z dniem 15.12.2021 r. z mocy prawa mienia Skarbu Państwa w imieniu którego działa Starosta Jarociński, jako Organ wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Witaszyczki, Gmina Jarocin, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne numer 29, 30, 31, 32 o ogólnej powierzchni 0,2300 ha dla której Sąd Rejonowy
w Jarocinie, V Wydział ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KZ1J/00022546/6.

**Uzasadnienie**

 Na podstawie wniosku Agencji Rozwoju Przemysłu S.A. numer BZR.6115.121.202117 z dnia 23 września 2022 r. Starosta Jarociński jako Organ reprezentujący Skarb Państwa wszczął postępowanie w przedmiocie nabycia nieodpłatnie mienia po Zakładach Przemysłu Lniarskiego „LENWIT” Sp. z o. o.
w likwidacji z siedzibą w Witaszyczkach, który na mocy postanowienia Sądu Rejonowego Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydziału IX Gospodarczego, Krajowego Rejestru Sądowego, sygn. akt PO.IX.Ns-Rej.KRS 16185/21/112 z dnia 16 listopada 2021 r. przesądził o rozwiązaniu podmiotu bez przeprowadzenia postępowania likwidacyjnego. Postanowienie to uprawomocniło się 15 grudnia 2021 r.

 Ustawa z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym uregulowała kwestię prawną mienia pozostałego po wykreśleniu z Rejestru podmiotu.

 Zgodnie z art. 25e ust. 1 tejże ustawy Skarb Państwa nabywa nieodpłatnie
z mocy prawa mienie pozostałe po wykreśleniu z Rejestru podmiotu, bez względu na przyczynę wykreślenia, którym nie rozporządzał przed wykreśleniem z Rejestru.

 Jak wynika z art. 25e ust. 10 ustawy o Krajowym Rejestrze Sądowym nabycie przez Skarb Państwa z mocy prawa własności nieruchomości albo użytkowania wieczystego stwierdza w drodze decyzji, Starosta właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości.

 Jak ustalono w toku postępowania administracyjnego, zgodnie z treścią złożonego wniosku, podmiot wykreślony z Krajowego Rejestru Sądowego posiadał nieruchomość w użytkowaniu wieczystym, zapisaną w księdze wieczystej numer KZ1J/00022546/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Jarocinie, V Wydział ksiąg wieczystych.

 W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji decyzji.

 Niniejsza decyzja stanowi podstawę ujawnienia prawa własności na rzecz Skarbu Państwa oraz wykreślenia użytkowania wieczystego z ewidencji gruntów i budynków oraz w księdze wieczystej.

**Pouczenie**

 Od niniejszej decyzji służy możliwość wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Starosty Jarocińskiego
w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i wykonalna.